N Á J OM N Á ZM L UVA č. 95/2018

uzatvorená medzi nájomcom:

Meno a Priezvisko: Rebeka Juhászová
Rodné číslo/IČO:
Variabilný symbol: 095/2018
Adresa:

a prenajímateľom: Obec Ľubá
IČO: 309052
v zastúpení: Silviou Esztergályosovou, starostkou obce
Číslo účtu:
Bankové spojenie: VÚB a.s. Nové Zámky

Čl. I

1. Prenajímateľ je prevádzkovateľom pohrebiska: miestny cintorín v Ľubej, vykonávajúcim jeho správu a údržbu, ako aj správu a údržbu komunikácií a zelene na pohrebisku. Povinnosti prenajímateľa ako prevádzkovateľa pohrebiska sú upravené v zákone č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve.

2. Prenajímateľ prenajíma a nájomca berie do nájmu hrobové miesto č.

Hrob č.	Meno zosnulého	Dát. Narodenia	Dát. Úmrtia
62	Juhász család		
	Juhász Erzsébet	1919	2002

Za účelom uloženia ľudských pozostatkov alebo ľudských ostatkov.

Čl. II

1. Nájomné za užívanie hrobového miesta v zmysle článku I tejto zmluvy je stanovené na základe cenníka služieb, ktorý je súčasťou prevádzkového poriadku Obce Ľubá.
Ku dňu uzatvorenia tejto nájomnej zmluvy je výška nájomného 10,- EUR za 10 rokov trvania nájmu.

2. Nájomné je splatné do 31.10. 2028 v hotovosti do pokladne alebo na účet uvedený na zmluve. Pri úhrade na účet je potrebné uviesť meno nájomcu a variabilný symbol.

Čl. III

1. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú. Platnosť nadobúda dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.
2. Zmluvné strany berú na vedomie, že nájomnú zmluvu nesmie žiadna zo zmluvných strán vypovedať skôr ako uplynie tlecia doba na pohrebisku, ktorej dĺžka je uvedená v prevádzkovom poriadku pohrebiska.
3. Prenajímateľ nájomnú zmluvu vypovie, ak:
   a, závažné okolnosti na pohrebisku znemožňujú trvanie nájmu hrobového miesta na ďalšiu dobu
   b, sa pohrebisko ruší
   c, nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné za užívanie hrobového miesta.
4. V prípade výpovede nájomnej zmluvy z dôvodov podľa čl. III č. 3 písm. a/ a b/ tejto zmluvy, prenajímateľ je povinný zabezpečiť so súhlasom nájomcu iné hrobové miesto a na vlastné náklady preloženie ľudských ostatkov vrátane príslušenstva hrobu na nové hrobové miesto.
5. Prenajímateľ sa zaväzuje písomne upozorniť na vypovedanie nájomnej zmluvy a výpoveď doručiť najmenej tri mesiace predo ňom,
a, keď má hrobové miesto zrušiť,
b, keď uplynie lehota, na ktorú je nájomné zaplatené.
6. Ak prenajímateľ vypovedal nájomnú zmluvu z dôvodu uvedeného v čl. III č. 3 písm. c/ tejto zmluvy a nájomca je známy, výpovedná lehota uplynie jeden rok odo dňa , odkedy nebolo zaplatené nájomné. Prenajímateľ vyzve nájomcu, aby najneskôr do jedného roka odstránil príslušenstvo hrobu: ak ho v tejto lehote neodstráni, po uplynutí výpovednej lehoty ho prenajímateľ predá na dražbe.
7. Ak prenajímateľ vypovie nájomnú zmluvu z dôvodu uvedeného v čl. III písm. c/ tejto zmluvy a nájomca nie je známy, uverejní výpoveď nájomnej zmluvy na mieste obvyklom na pohrebisku. Výpovedná lehota uplynie päť rokov odo dňa, odkedy nebolo nájomné zaplatené. Prenajímateľ ponechá po túto dobu príslušenstvo hrobu na mieste s označením, že ide o päť ročné uloženie, počas ktorého sa môže nájomca prihlásiť. Po uplynutý výpovednej lehoty ho prenajímateľ predá na dražbe.
8. Ak prenajímateľovi nie je známa adresa alebo sídlo nájomcu, uverejní túto informáciu na mieste obvyklom na pohrebisku.

Čl. IV

1. Prenajímateľ je povinný počas trvania nájomnej zmluvy zabezpečiť prístup k hrobovému miestu a zdržať sa akýchkoľvek zásahov do hrobového miesta okrem prípadov, keď je potrebné bezodkladne zaistiť bezpečné prevádzkovanie pohrebiska. O takomto pripravovanom alebo už uskutočnenom zásahu je prenajímateľ povinný bezodkladne písomne informovať nájomcu.
2. Nájomca je povinný na vlastné náklady zabezpečiť údržbu hrobového miesta a

oznamovať prenajímateľovi všetky zmeny údajov potrebné na vedenie evidencie hrobových miest.

3. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať povinnosti uvedené v prevádzkovom poriadku pohrebiska.
4. Nájomca sa zaväzuje vopred písomne ohlásiť prenajímateľovi vykonanie stavebných prác za účelom úpravy alebo zmeny hrobového miesta.
5. Zmluvné strany berú na vedomie, že pri úmrtí nájomcu prednostné právo na uzavretie nájomnej zmluvy majú dedičia: ak je dedičov viac, ten z dedičov, ktorý prihlási ako prvý.

Čl. V

1. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých po jednom obdrží každá zo zmluvných strán.
2. Túto zmluvu je možné meniť písomnými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými stranami.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, táto predstavuje ich pravú, vážnu a slobodnú vôľu a nebola dojednaná v tiesni ani za jednostranne nevýhodných podmienok. Na znak súhlasu zmluvu potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

Čl. VI

1. Nájomca súhlasí podľa zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov, so spracúvaním svojich osobných údajov prenajímateľov, ktorému to prikazuje zákon č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve pre účely evidencie pohrebiska patriace pod Obec Ľubá. Prenajímateľ vyhlasuje, že osobné údaje budú použité len pre jeho potreby evidencie hrobových miest.

V Ľubej, dňa 31.10.2018

Prenajímateľ:
Silvia Esztergályosová
starostka obce

V Ľubej, dňa 31 .10.2018

Nájomca:
Rebeka Juhászová

N Á J OM N Á ZM L UVA č. 94/2018

uzatvorená medzi nájomcom:

Meno a Priezvisko: Imrich Porubský
Rodné číslo/IČO:
Variabilný symbol: 094/2018
Adresa:

a prenajímateľom: Obec Ľubá
IČO: 309052
v zastúpení: Silviou Esztergályosovou, starostkou obce
Číslo účtu:
Bankové spojenie: VÚB a.s. Nové Zámky

Čl. I

1. Prenajímateľ je prevádzkovateľom pohrebiska: miestny cintorín v Ľubej,

vykonávajúcim jeho správu a údržbu, ako aj správu a údržbu komunikácií a zelene na pohrebisku. Povinnosti prenajímateľa ako prevádzkovateľa pohrebiska sú upravené v zákone č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve.

2. Prenajímateľ prenajíma a nájomca berie do nájmu hrobové miesto č.

Hrob č.	Meno zosnulého	Dát. Narodenia	Dát. Úmrtia
292	Porubszky Károlyné	1915	1993
	Szül. Kiss Mária		
	Porubszky Károly	1910	1998

Za účelom uloženia ľudských pozostatkov alebo ľudských ostatkov.

Čl. II

1. Nájomné za užívanie hrobového miesta v zmysle článku I tejto zmluvy je stanovené

na základe cenníka služieb, ktorý je súčasťou prevádzkového poriadku Obce Ľubá.
Ku dňu uzatvorenia tejto nájomnej zmluvy je výška nájomného 10,- EUR za 10 rokov trvania nájmu.

2. Nájomné je splatné do 31.10. 2028 v hotovosti do pokladne alebo na účet uvedený

na zmluve. Pri úhrade na účet je potrebné uviesť meno nájomcu a variabilný symbol.

Čl. III

1. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú. Platnosť nadobúda dňom jej

podpísania oboma zmluvnými stranami.

2. Zmluvné strany berú na vedomie, že nájomnú zmluvu nesmie žiadna zo zmluvných

strán vypovedať skôr ako uplynie tlecia doba na pohrebisku, ktorej dĺžka je uvedená v prevádzkovom poriadku pohrebiska.

3. Prenajímateľ nájomnú zmluvu vypovie, ak:

a, závažné okolnosti na pohrebisku znemožňujú trvanie nájmu hrobového miesta na ďalšiu dobu

b, sa pohrebisko ruší

c, nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné za užívanie hrobového miesta.

4. V prípade výpovede nájomnej zmluvy z dôvodov podľa čl. III č. 3 písm. a/ a b/

tejto zmluvy, prenajímateľ je povinný zabezpečiť so súhlasom nájomcu iné hrobové miesto a na vlastné náklady preloženie ľudských ostatkov vrátane príslušenstva hrobu na nové hrobové miesto.

5. Prenajímateľ sa zaväzuje písomne upozorniť na vypovedanie nájomnej zmluvy a

výpoveď doručiť najmenej tri mesiace predo ňom,

a, keď má hrobové miesto zrušiť,

b, keď uplynie lehota, na ktorú je nájomné zaplatené.

6. Ak prenajímateľ vypovedal nájomnú zmluvu z dôvodu uvedeného v čl. III č. 3 písm. c/

tejto zmluvy a nájomca je známy, výpovedná lehota uplynie jeden rok odo dňa , odkedy nebolo zaplatené nájomné. Prenajímateľ vyzve nájomcu, aby najneskôr do jedného roka odstránil príslušenstvo hrobu: ak ho v tejto lehote neodstráni, po uplynutí výpovednej lehoty ho prenajímateľ predá na dražbe.

7. Ak prenajímateľ vypovie nájomnú zmluvu z dôvodu uvedeného v čl. III písm. c/ tejto

zmluvy a nájomca nie je známy, uverejní výpoveď nájomnej zmluvy na mieste obvyklom na pohrebisku. Výpovedná lehota uplynie päť rokov odo dňa, odkedy nebolo nájomné zaplatené. Prenajímateľ ponechá po túto dobu príslušenstvo hrobu na mieste s označením, že ide o päť ročné uloženie, počas ktorého sa môže nájomca prihlásiť. Po uplynutý výpovednej lehoty ho prenajímateľ predá na dražbe.

8. Ak prenajímateľovi nie je známa adresa alebo sídlo nájomcu, uverejní túto informáciu

na mieste obvyklom na pohrebisku.

Čl. IV

1. Prenajímateľ je povinný počas trvania nájomnej zmluvy zabezpečiť prístup

k hrobovému miestu a zdržať sa akýchkoľvek zásahov do hrobového miesta okrem prípadov, keď je potrebné bezodkladne zaistiť bezpečné prevádzkovanie pohrebiska. O takomto pripravovanom alebo už uskutočnenom zásahu je prenajímateľ povinný bezodkladne písomne informovať nájomcu.

2. Nájomca je povinný na vlastné náklady zabezpečiť údržbu hrobového miesta a

oznamovať prenajímateľovi všetky zmeny údajov potrebné na vedenie evidencie hrobových miest.

3. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať povinnosti uvedené v prevádzkovom poriadku pohrebiska.
4. Nájomca sa zaväzuje vopred písomne ohlásiť prenajímateľovi vykonanie stavebných prác za účelom úpravy alebo zmeny hrobového miesta.
5. Zmluvné strany berú na vedomie, že pri úmrtí nájomcu prednostné právo na uzavretie nájomnej zmluvy majú dedičia: ak je dedičov viac, ten z dedičov, ktorý prihlási ako prvý.

Čl. V

1. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých po jednom obdrží každá zo zmluvných strán.
2. Túto zmluvu je možné meniť písomnými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými stranami.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, táto predstavuje ich pravú, vážnu a slobodnú vôľu a nebola dojednaná v tiesni ani za jednostranne nevýhodných podmienok. Na znak súhlasu zmluvu potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

Čl. VI

1. Nájomca súhlasí podľa zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov, so spracúvaním svojich osobných údajov prenajímateľov, ktorému to prikazuje zákon č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve pre účely evidencie pohrebiska patriace pod Obec Ľubá. Prenajímateľ vyhlasuje, že osobné údaje budú použité len pre jeho potreby evidencie hrobových miest.

V Ľubej, dňa 31.10.2018

Prenajímateľ:
Silvia Esztergályosová
starostka obce

V Ľubej, dňa 31.10.2018

Nájomca:
Imrich Porubský

N Á J OM N Á ZM L UVA č. 93/2018

uzatvorená medzi nájomcom:

Meno a Priezvisko: Jozef Šikula
Rodné číslo/IČO:

Variabilný symbol: 093/2018
Adresa:

a prenajímateľom: Obec Ľubá
IČO: 309052
v zastúpení: Silviou Esztergályosovou, starostkou obce
Číslo účtu:
Bankové spojenie: VÚB a.s. Nové Zámky

Čl. I

1. Prenajímateľ je prevádzkovateľom pohrebiska: miestny cintorín v Ľubej, vykonávajúcim jeho správu a údržbu, ako aj správu a údržbu komunikácií a zelene na pohrebisku. Povinnosti prenajímateľa ako prevádzkovateľa pohrebiska sú upravené v zákone č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve.

2. Prenajímateľ prenajíma a nájomca berie do nájmu hrobové miesto č.

Hrob č.	Meno zosnulého	Dát. Narodenia	Dát. Úmrtia
450	Radics András		1947
	Baranyovics Erzsébet		
	Cakó Rózsika		
75	Czakó Ágnes	1922	1977
	Czakó Imre	1919	1985

Za účelom uloženia ľudských pozostatkov alebo ľudských ostatkov.

Čl. II

1. Nájomné za užívanie hrobového miesta v zmysle článku I tejto zmluvy je stanovené na základe cenníka služieb, ktorý je súčasťou prevádzkového poriadku Obce Ľubá. Ku dňu uzatvorenia tejto nájomnej zmluvy je výška nájomného 10,- EUR za 10 rokov trvania nájmu.
2. Nájomné je splatné do .10. 2028 v hotovosti do pokladne alebo na účet uvedený na zmluve. Pri úhrade na účet je potrebné uviesť meno nájomcu a variabilný symbol.

Čl. III

1. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú. Platnosť nadobúda dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.

2. Zmluvné strany berú na vedomie, že nájomnú zmluvu nesmie žiadna zo zmluvných strán vypovedať skôr ako uplynie tlecia doba na pohrebisku, ktorej dĺžka je uvedená v prevádzkovom poriadku pohrebiska.
3. Prenajímateľ nájomnú zmluvu vypovie, ak:
   a, závažné okolnosti na pohrebisku znemožňujú trvanie nájmu hrobového miesta na ďalšiu dobu
   b, sa pohrebisko ruší
   c, nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné za užívanie hrobového miesta.
4. V prípade výpovede nájomnej zmluvy z dôvodov podľa čl. III č. 3 písm. a/ a b/ tejto zmluvy, prenajímateľ je povinný zabezpečiť so súhlasom nájomcu iné hrobové miesto a na vlastné náklady preloženie ľudských ostatkov vrátane príslušenstva hrobu na nové hrobové miesto.
5. Prenajímateľ sa zaväzuje písomne upozorniť na vypovedanie nájomnej zmluvy a výpoveď doručiť najmenej tri mesiace predo ňom,
a, keď má hrobové miesto zrušiť,
b, keď uplynie lehota, na ktorú je nájomné zaplatené.
6. Ak prenajímateľ vypovedal nájomnú zmluvu z dôvodu uvedeného v čl. III č. 3 písm. c/ tejto zmluvy a nájomca je známy, výpovedná lehota uplynie jeden rok odo dňa , odkedy nebolo zaplatené nájomné. Prenajímateľ vyzve nájomcu, aby najneskôr do jedného roka odstránil príslušenstvo hrobu: ak ho v tejto lehote neodstráni, po uplynutí výpovednej lehoty ho prenajímateľ predá na dražbe.
7. Ak prenajímateľ vypovie nájomnú zmluvu z dôvodu uvedeného v čl. III písm. c/ tejto zmluvy a nájomca nie je známy, uverejní výpoveď nájomnej zmluvy na mieste obvyklom na pohrebisku. Výpovedná lehota uplynie päť rokov odo dňa, odkedy nebolo nájomné zaplatené. Prenajímateľ ponechá po túto dobu príslušenstvo hrobu na mieste s označením, že ide o päť ročné uloženie, počas ktorého sa môže nájomca prihlásiť. Po uplynutý výpovednej lehoty ho prenajímateľ predá na dražbe.
8. Ak prenajímateľovi nie je známa adresa alebo sídlo nájomcu, uverejní túto informáciu na mieste obvyklom na pohrebisku.

Čl. IV

1. Prenajímateľ je povinný počas trvania nájomnej zmluvy zabezpečiť prístup k hrobovému miestu a zdržať sa akýchkoľvek zásahov do hrobového miesta okrem prípadov, keď je potrebné bezodkladne zaistiť bezpečné prevádzkovanie pohrebiska. O takomto pripravovanom alebo už uskutočnenom zásahu je prenajímateľ povinný bezodkladne písomne informovať nájomcu.
2. Nájomca je povinný na vlastné náklady zabezpečiť údržbu hrobového miesta a oznamovať prenajímateľovi všetky zmeny údajov potrebné na vedenie evidencie hrobových miest.
3. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať povinnosti uvedené v prevádzkovom poriadku pohrebiska.
4. Nájomca sa zaväzuje vopred písomne ohlásiť prenajímateľovi vykonanie stavebných prác za účelom úpravy alebo zmeny hrobového miesta.

5. Zmluvné strany berú na vedomie, že pri úmrtí nájomcu prednostné právo na uzavretie

nájomnej zmluvy majú dedičia: ak je dedičov viac, ten z dedičov, ktorý prihlási ako prvý.

Čl. V

1.Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých po jednom obdrží každá zo zmluvných strán.
2.Túto zmluvu je možné meniť písomnými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými stranami.

3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, táto predstavuje ich pravú, vážnu a slobodnú vôľu a nebola dojednaná v tiesni ani za jednostranne nevýhodných podmienok. Na znak súhlasu zmluvu potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

Čl. VI

1.Nájomca súhlasí podľa zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov, so spracúvaním svojich osobných údajov prenajímateľov, ktorému to prikazuje zákon č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve pre účely evidencie pohrebiska patriace pod Obec Ľubá. Prenajímateľ vyhlasuje, že osobné údaje budú použité len pre jeho potreby evidencie hrobových miest.

V Ľubej, dňa 31.10.2018

Prenajímateľ:
Silvia Esztergályosová
starostka obce

V Ľubej, dňa 31 .10.2018

Nájomca:
Jozef Šikula

N Á J OM N Á ZM L UVA č. 92/2018

uzatvorená medzi nájomcom:

Meno a Priezvisko: Jozef Benkovič
Rodné číslo/IČO:
Variabilný symbol: 092/2018
Adresa:

a prenajímateľom: Obec Ľubá
IČO: 309052

v zastúpení: Silviou Esztergályosovou, starostkou obce
Číslo účtu:
Bankové spojenie: VÚB a.s. Nové Zámky

Čl. I

1.Prenajímateľ je prevádzkovateľom pohrebiska: miestny cintorín v Ľubej, vykonávajúcim jeho správu a údržbu, ako aj správu a údržbu komunikácií a zelene na pohrebisku. Povinnosti prenajímateľa ako prevádzkovateľa pohrebiska sú upravené v zákone č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve.

2.Prenajímateľ prenajíma a nájomca berie do nájmu hrobové miesto č.

Hrob č.	Meno zosnulého	Dát. Narodenia	Dát. Úmrtia
60	Tácsik Istvánné	1895	1962
	Szül. Tóth Ilona		
	Benkovics János	1912	1985
	Tácsik Anna	1915	1993
412	Benkovics Józsefné		
	Anna		
	József		
	Erzsébet	1903	1984

Za účelom uloženia ľudských pozostatkov alebo ľudských ostatkov.

Čl. II

1. Nájomné za užívanie hrobového miesta v zmysle článku I tejto zmluvy je stanovené na základe cenníka služieb, ktorý je súčasťou prevádzkového poriadku Obce Ľubá.
Ku dňu uzatvorenia tejto nájomnej zmluvy je výška nájomného 10,- EUR za 10 rokov trvania nájmu.
2. Nájomné je splatné do 29.10. 2038 v hotovosti do pokladne alebo na účet uvedený na zmluve. Pri úhrade na účet je potrebné uviesť meno nájomcu a variabilný symbol.

Čl. III

1.Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú. Platnosť nadobúda dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.
2.Zmluvné strany berú na vedomie, že nájomnú zmluvu nesmie žiadna zo zmluvných strán vypovedať skôr ako uplynie tlecia doba na pohrebisku, ktorej dĺžka je uvedená v prevádzkovom poriadku pohrebiska.

3.Prenajímateľ nájomnú zmluvu vypovie, ak:

a, závažné okolnosti na pohrebisku znemožňujú trvanie nájmu hrobového miesta na ďalšiu dobu

b, sa pohrebisko ruší

c, nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné za užívanie hrobového miesta.

4.V prípade výpovede nájomnej zmluvy z dôvodov podľa čl. III č. 3 písm. a/ a b/ tejto zmluvy, prenajímateľ je povinný zabezpečiť so súhlasom nájomcu iné hrobové miesto a na vlastné náklady preloženie ľudských ostatkov vrátane príslušenstva hrobu na nové hrobové miesto.

5.Prenajímateľ sa zaväzuje písomne upozorniť na vypovedanie nájomnej zmluvy a výpoveď doručiť najmenej tri mesiace predo ňom,

a, keď má hrobové miesto zrušiť,

b, keď uplynie lehota, na ktorú je nájomné zaplatené.

6.Ak prenajímateľ vypovedal nájomnú zmluvu z dôvodu uvedeného v čl. III č. 3 písm. c/ tejto zmluvy a nájomca je známy, výpovedná lehota uplynie jeden rok odo dňa , odkedy nebolo zaplatené nájomné. Prenajímateľ vyzve nájomcu, aby najneskôr do jedného roka odstránil príslušenstvo hrobu: ak ho v tejto lehote neodstráni, po uplynutí výpovednej lehoty ho prenajímateľ predá na dražbe.

7.Ak prenajímateľ vypovie nájomnú zmluvu z dôvodu uvedeného v čl. III písm. c/ tejto zmluvy a nájomca nie je známy, uverejní výpoveď nájomnej zmluvy na mieste obvyklom na pohrebisku. Výpovedná lehota uplynie päť rokov odo dňa, odkedy nebolo nájomné zaplatené. Prenajímateľ ponechá po túto dobu príslušenstvo hrobu na mieste s označením, že ide o päť ročné uloženie, počas ktorého sa môže nájomca prihlásiť. Po uplynutý výpovednej lehoty ho prenajímateľ predá na dražbe.

8.Ak prenajímateľovi nie je známa adresa alebo sídlo nájomcu, uverejní túto informáciu na mieste obvyklom na pohrebisku.

Čl. IV

1.Prenajímateľ je povinný počas trvania nájomnej zmluvy zabezpečiť prístup k hrobovému miestu a zdržať sa akýchkoľvek zásahov do hrobového miesta okrem prípadov, keď je potrebné bezodkladne zaistiť bezpečné prevádzkovanie pohrebiska. O takomto pripravovanom alebo už uskutočnenom zásahu je prenajímateľ povinný bezodkladne písomne informovať nájomcu.

2.Nájomca je povinný na vlastné náklady zabezpečiť údržbu hrobového miesta a oznamovať prenajímateľovi všetky zmeny údajov potrebné na vedenie evidencie hrobových miest.

3.Nájomca sa zaväzuje dodržiavať povinnosti uvedené v prevádzkovom poriadku pohrebiska.

4.Nájomca sa zaväzuje vopred písomne ohlásiť prenajímateľovi vykonanie stavebných prác za účelom úpravy alebo zmeny hrobového miesta.

5.Zmluvné strany berú na vedomie, že pri úmrtí nájomcu prednostné právo na uzavretie nájomnej zmluvy majú dedičia: ak je dedičov viac, ten z dedičov, ktorý prihlási ako prvý.

Čl. V

1.Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých po jednom obdrží každá zo zmluvných strán.
2.Túto zmluvu je možné meniť písomnými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými stranami.
3.Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, táto predstavuje ich pravú, vážnu a slobodnú vôľu a nebola dojednaná v tiesni ani za jednostranne nevýhodných podmienok. Na znak súhlasu zmluvu potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

Čl. VI

1. Nájomca súhlasí podľa zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov, so spracúvaním svojich osobných údajov prenajímateľov, ktorému to prikazuje zákon č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve pre účely evidencie pohrebiska patriace pod Obec Ľubá. Prenajímateľ vyhlasuje, že osobné údaje budú použité len pre jeho potreby evidencie hrobových miest.

V Ľubej, dňa 29.10.2018

Prenajímateľ:
Silvia Esztergályosová
starostka obce

V Ľubej, dňa 29.10.2018

Nájomca:
Jozef Benkovič

N Á J OM N Á ZM L UVA č. 91/2018

uzatvorená medzi nájomcom:

Meno a Priezvisko: Anna Nováková
Rodné číslo/IČO:
Variabilný symbol: 091/2018
Adresa:

a prenajímateľom: Obec Ľubá
IČO: 309052
v zastúpení: Silviou Esztergályosovou, starostkou obce
Číslo účtu:
Bankové spojenie: VÚB a.s. Nové Zámky

Čl. I

1. Prenajímateľ je prevádzkovateľom pohrebiska: miestny cintorín v Ľubej, vykonávajúcim jeho správu a údržbu, ako aj správu a údržbu komunikácií a zelene na pohrebisku. Povinnosti prenajímateľa ako prevádzkovateľa pohrebiska sú upravené v zákone č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve.

2. Prenajímateľ prenajíma a nájomca berie do nájmu hrobové miesto č.

Hrob č.	Meno zosnulého	Dát. Narodenia	Dát. Úmrtia
277	Ipolyi Ferenc	1929	

Za účelom uloženia ľudských pozostatkov alebo ľudských ostatkov.

Čl. II

1. Nájomné za užívanie hrobového miesta v zmysle článku I tejto zmluvy je stanovené na základe cenníka služieb, ktorý je súčasťou prevádzkového poriadku Obce Ľubá.
Ku dňu uzatvorenia tejto nájomnej zmluvy je výška nájomného 10,- EUR za 10 rokov trvania nájmu.
2. Nájomné je splatné do 29.10. 2028 v hotovosti do pokladne alebo na účet uvedený na zmluve. Pri úhrade na účet je potrebné uviesť meno nájomcu a variabilný symbol.

Čl. III

1. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú. Platnosť nadobúda dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.
2. Zmluvné strany berú na vedomie, že nájomnú zmluvu nesmie žiadna zo zmluvných strán vypovedať skôr ako uplynie tlecia doba na pohrebisku, ktorej dĺžka je uvedená v prevádzkovom poriadku pohrebiska.
3. Prenajímateľ nájomnú zmluvu vypovie, ak:
   a, závažné okolnosti na pohrebisku znemožňujú trvanie nájmu hrobového miesta na ďalšiu dobu

b, sa pohrebisko ruší

c, nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné za užívanie hrobového miesta.

4. V prípade výpovede nájomnej zmluvy z dôvodov podľa čl. III č. 3 písm. a/ a b/ tejto zmluvy, prenajímateľ je povinný zabezpečiť so súhlasom nájomcu iné hrobové miesto a na vlastné náklady preloženie ľudských ostatkov vrátane príslušenstva hrobu na nové hrobové miesto.

5. Prenajímateľ sa zaväzuje písomne upozorniť na vypovedanie nájomnej zmluvy a výpoveď doručiť najmenej tri mesiace predo ňom,

a, keď má hrobové miesto zrušiť,

b, keď uplynie lehota, na ktorú je nájomné zaplatené.

6. Ak prenajímateľ vypovedal nájomnú zmluvu z dôvodu uvedeného v čl. III č. 3 písm. c/ tejto zmluvy a nájomca je známy, výpovedná lehota uplynie jeden rok odo dňa , odkedy nebolo zaplatené nájomné. Prenajímateľ vyzve nájomcu, aby najneskôr do jedného roka odstránil príslušenstvo hrobu: ak ho v tejto lehote neodstráni, po uplynutí výpovednej lehoty ho prenajímateľ predá na dražbe.

7. Ak prenajímateľ vypovie nájomnú zmluvu z dôvodu uvedeného v čl. III písm. c/ tejto zmluvy a nájomca nie je známy, uverejní výpoveď nájomnej zmluvy na mieste obvyklom na pohrebisku. Výpovedná lehota uplynie päť rokov odo dňa, odkedy nebolo nájomné zaplatené. Prenajímateľ ponechá po túto dobu príslušenstvo hrobu na mieste s označením, že ide o päť ročné uloženie, počas ktorého sa môže nájomca prihlásiť. Po uplynutý výpovednej lehoty ho prenajímateľ predá na dražbe.

8. Ak prenajímateľovi nie je známa adresa alebo sídlo nájomcu, uverejní túto informáciu na mieste obvyklom na pohrebisku.

Čl. IV

1. Prenajímateľ je povinný počas trvania nájomnej zmluvy zabezpečiť prístup k hrobovému miestu a zdržať sa akýchkoľvek zásahov do hrobového miesta okrem prípadov, keď je potrebné bezodkladne zaistiť bezpečné prevádzkovanie pohrebiska. O takomto pripravovanom alebo už uskutočnenom zásahu je prenajímateľ povinný bezodkladne písomne informovať nájomcu.

2. Nájomca je povinný na vlastné náklady zabezpečiť údržbu hrobového miesta a oznamovať prenajímateľovi všetky zmeny údajov potrebné na vedenie evidencie hrobových miest.

3. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať povinnosti uvedené v prevádzkovom poriadku pohrebiska.

4. Nájomca sa zaväzuje vopred písomne ohlásiť prenajímateľovi vykonanie stavebných prác za účelom úpravy alebo zmeny hrobového miesta.

5. Zmluvné strany berú na vedomie, že pri úmrtí nájomcu prednostné právo na uzavretie nájomnej zmluvy majú dedičia: ak je dedičov viac, ten z dedičov, ktorý prihlási ako prvý.

Čl. V

1.Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých po jednom obdrží každá zo zmluvných strán.
2.Túto zmluvu je možné meniť písomnými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými stranami.
3.Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, táto predstavuje ich pravú, vážnu a slobodnú vôľu a nebola dojednaná v tiesni ani za jednostranne nevýhodných podmienok. Na znak súhlasu zmluvu potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

Čl. VI

1.Nájomca súhlasí podľa zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov, so spracúvaním svojich osobných údajov prenajímateľov, ktorému to prikazuje zákon č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve pre účely evidencie pohrebiska patriace pod Obec Ľubá. Prenajímateľ vyhlasuje, že osobné údaje budú použité len pre jeho potreby evidencie hrobových miest.

V Ľubej, dňa 29.10.2018

Prenajímateľ:
Silvia Esztergályosová
starostka obce

V Ľubej, dňa 29.10.2018

Nájomca:
Anna Nováková

N Á J OM N Á ZM L UVA č. 90/2018

uzatvorená medzi nájomcom:

Meno a Priezvisko: Anna Nováková
Rodné číslo/IČO:
Variabilný symbol: 090/2018
Adresa:

a prenajímateľom: Obec Ľubá
IČO: 309052
v zastúpení: Silviou Esztergályosovou, starostkou obce
Číslo účtu:

Bankové spojenie: VÚB a.s. Nové Zámky

Čl. I

1. Prenajímateľ je prevádzkovateľom pohrebiska: miestny cintorín v Ľubej, vykonávajúcim jeho správu a údržbu, ako aj správu a údržbu komunikácií a zelene na pohrebisku. Povinnosti prenajímateľa ako prevádzkovateľa pohrebiska sú upravené v zákone č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve.

2. Prenajímateľ prenajíma a nájomca berie do nájmu hrobové miesto č.

Hrob č.	Meno zosnulého	Dát. Narodenia	Dát. Úmrtia
179	Varga András	1863	1955
	Puksa Mária	1873	1958

Za účelom uloženia ľudských pozostatkov alebo ľudských ostatkov.

Čl. II

1. Nájomné za užívanie hrobového miesta v zmysle článku I tejto zmluvy je stanovené na základe cenníka služieb, ktorý je súčasťou prevádzkového poriadku Obce Ľubá.
Ku dňu uzatvorenia tejto nájomnej zmluvy je výška nájomného 10,- EUR za 10 rokov trvania nájmu.
2. Nájomné je splatné do 29.10. 2028 v hotovosti do pokladne alebo na účet uvedený na zmluve. Pri úhrade na účet je potrebné uviesť meno nájomcu a variabilný symbol.

Čl. III

1. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú. Platnosť nadobúda dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.
2. Zmluvné strany berú na vedomie, že nájomnú zmluvu nesmie žiadna zo zmluvných strán vypovedať skôr ako uplynie tlecia doba na pohrebisku, ktorej dĺžka je uvedená v prevádzkovom poriadku pohrebiska.
3. Prenajímateľ nájomnú zmluvu vypovie, ak:
   a, závažné okolnosti na pohrebisku znemožňujú trvanie nájmu hrobového miesta na ďalšiu dobu
   b, sa pohrebisko ruší
   c, nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné za užívanie hrobového miesta.
4. V prípade výpovede nájomnej zmluvy z dôvodov podľa čl. III č. 3 písm. a/ a b/

tejto zmluvy, prenajímateľ je povinný zabezpečiť so súhlasom nájomcu iné hrobové miesto a na vlastné náklady preloženie ľudských ostatkov vrátane príslušenstva hrobu na nové hrobové miesto.

5. Prenajímateľ sa zaväzuje písomne upozorniť na vypovedanie nájomnej zmluvy a výpoveď doručiť najmenej tri mesiace predo ňom,

a, keď má hrobové miesto zrušiť,

b, keď uplynie lehota, na ktorú je nájomné zaplatené.

6. Ak prenajímateľ vypovedal nájomnú zmluvu z dôvodu uvedeného v čl. III č. 3 písm. c/ tejto zmluvy a nájomca je známy, výpovedná lehota uplynie jeden rok odo dňa , odkedy nebolo zaplatené nájomné. Prenajímateľ vyzve nájomcu, aby najneskôr do jedného roka odstránil príslušenstvo hrobu: ak ho v tejto lehote neodstráni, po uplynutí výpovednej lehoty ho prenajímateľ predá na dražbe.

7. Ak prenajímateľ vypovie nájomnú zmluvu z dôvodu uvedeného v čl. III písm. c/ tejto zmluvy a nájomca nie je známy, uverejní výpoveď nájomnej zmluvy na mieste obvyklom na pohrebisku. Výpovedná lehota uplynie päť rokov odo dňa, odkedy nebolo nájomné zaplatené. Prenajímateľ ponechá po túto dobu príslušenstvo hrobu na mieste s označením, že ide o päť ročné uloženie, počas ktorého sa môže nájomca prihlásiť. Po uplynutý výpovednej lehoty ho prenajímateľ predá na dražbe.

8. Ak prenajímateľovi nie je známa adresa alebo sídlo nájomcu, uverejní túto informáciu na mieste obvyklom na pohrebisku.

Čl. IV

1. Prenajímateľ je povinný počas trvania nájomnej zmluvy zabezpečiť prístup k hrobovému miestu a zdržať sa akýchkoľvek zásahov do hrobového miesta okrem prípadov, keď je potrebné bezodkladne zaistiť bezpečné prevádzkovanie pohrebiska. O takomto pripravovanom alebo už uskutočnenom zásahu je prenajímateľ povinný bezodkladne písomne informovať nájomcu.
2. Nájomca je povinný na vlastné náklady zabezpečiť údržbu hrobového miesta a oznamovať prenajímateľovi všetky zmeny údajov potrebné na vedenie evidencie hrobových miest.
3. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať povinnosti uvedené v prevádzkovom poriadku pohrebiska.
4. Nájomca sa zaväzuje vopred písomne ohlásiť prenajímateľovi vykonanie stavebných prác za účelom úpravy alebo zmeny hrobového miesta.
5. Zmluvné strany berú na vedomie, že pri úmrtí nájomcu prednostné právo na uzavretie nájomnej zmluvy majú dedičia: ak je dedičov viac, ten z dedičov, ktorý prihlási ako prvý.

Čl. V

1. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých po jednom obdrží každá zo zmluvných strán.
2. Túto zmluvu je možné meniť písomnými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými

stranami.

3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, táto predstavuje ich pravú, vážnu a slobodnú vôľu a nebola dojednaná v tiesni ani za jednostranne nevýhodných podmienok. Na znak súhlasu zmluvu potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

Čl. VI

1. Nájomca súhlasí podľa zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov, so spracúvaním svojich osobných údajov prenajímateľov, ktorému to prikazuje zákon č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve pre účely evidencie pohrebiska patriace pod Obec Ľubá. Prenajímateľ vyhlasuje, že osobné údaje budú použité len pre jeho potreby evidencie hrobových miest.

V Ľubej, dňa 29.10.2018

Prenajímateľ:
Silvia Esztergályosová
starostka obce

V Ľubej, dňa 29.10.2018

Nájomca:
Anna Nováková

N Á J OM N Á ZM L UVA č. 88/2018

uzatvorená medzi nájomcom:

Meno a Priezvisko: Tóth Antal
Rodné číslo/IČO:
Variabilný symbol: 088/2018
Adresa:

a prenajímateľom: Obec Ľubá
IČO: 309052
v zastúpení: Silviou Esztergályosovou, starostkou obce
Číslo účtu:
Bankové spojenie: VÚB a.s. Nové Zámky

Čl. I

1. Prenajímateľ je prevádzkovateľom pohrebiska: miestny cintorín v Ľubej, vykonávajúcim jeho správu a údržbu, ako aj správu a údržbu komunikácií a zelene na pohrebisku. Povinnosti prenajímateľa ako prevádzkovateľa pohrebiska sú upravené v zákone č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve.

2. Prenajímateľ prenajíma a nájomca berie do nájmu hrobové miesto č.

Hrob č.	Meno zosnulého	Dát. Narodenia	Dát. Úmrtia
325	Tóth Antal	1909	1964

Za účelom uloženia ľudských pozostatkov alebo ľudských ostatkov.

Čl. II

1. Nájomné za užívanie hrobového miesta v zmysle článku I tejto zmluvy je stanovené na základe cenníka služieb, ktorý je súčasťou prevádzkového poriadku Obce Ľubá.
Ku dňu uzatvorenia tejto nájomnej zmluvy je výška nájomného 10,- EUR za 10 rokov trvania nájmu.
2. Nájomné je splatné do 29.10. 2028 v hotovosti do pokladne alebo na účet uvedený na zmluve. Pri úhrade na účet je potrebné uviesť meno nájomcu a variabilný symbol.

Čl. III

1. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú. Platnosť nadobúda dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.
2. Zmluvné strany berú na vedomie, že nájomnú zmluvu nesmie žiadna zo zmluvných strán vypovedať skôr ako uplynie tlecia doba na pohrebisku, ktorej dĺžka je uvedená v prevádzkovom poriadku pohrebiska.
3. Prenajímateľ nájomnú zmluvu vypovie, ak:
   a, závažné okolnosti na pohrebisku znemožňujú trvanie nájmu hrobového miesta na ďalšiu dobu
   b, sa pohrebisko ruší
   c, nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné za užívanie hrobového miesta.
4. V prípade výpovede nájomnej zmluvy z dôvodov podľa čl. III č. 3 písm. a/ a b/ tejto zmluvy, prenajímateľ je povinný zabezpečiť so súhlasom nájomcu iné hrobové miesto a na vlastné náklady preloženie ľudských ostatkov vrátane príslušenstva hrobu na nové hrobové miesto.
5. Prenajímateľ sa zaväzuje písomne upozorniť na vypovedanie nájomnej zmluvy a výpoveď doručiť najmenej tri mesiace predo ňom,

a, keď má hrobové miesto zrušiť,
b, keď uplynie lehota, na ktorú je nájomné zaplatené.

6. Ak prenajímateľ vypovedal nájomnú zmluvu z dôvodu uvedeného v čl. III č. 3 písm. c/

tejto zmluvy a nájomca je známy, výpovedná lehota uplynie jeden rok odo dňa , odkedy nebolo zaplatené nájomné. Prenajímateľ vyzve nájomcu, aby najneskôr do jedného roka odstránil príslušenstvo hrobu: ak ho v tejto lehote neodstráni, po uplynutí výpovednej lehoty ho prenajímateľ predá na dražbe.

7. Ak prenajímateľ vypovie nájomnú zmluvu z dôvodu uvedeného v čl. III písm. c/ tejto

zmluvy a nájomca nie je známy, uverejní výpoveď nájomnej zmluvy na mieste obvyklom na pohrebisku. Výpovedná lehota uplynie päť rokov odo dňa, odkedy nebolo nájomné zaplatené. Prenajímateľ ponechá po túto dobu príslušenstvo hrobu na mieste s označením, že ide o päť ročné uloženie, počas ktorého sa môže nájomca prihlásiť. Po uplynutý výpovednej lehoty ho prenajímateľ predá na dražbe.

8. Ak prenajímateľovi nie je známa adresa alebo sídlo nájomcu, uverejní túto informáciu

na mieste obvyklom na pohrebisku.

Čl. IV

1. Prenajímateľ je povinný počas trvania nájomnej zmluvy zabezpečiť prístup

k hrobovému miestu a zdržať sa akýchkoľvek zásahov do hrobového miesta okrem prípadov, keď je potrebné bezodkladne zaistiť bezpečné prevádzkovanie pohrebiska. O takomto pripravovanom alebo už uskutočnenom zásahu je prenajímateľ povinný bezodkladne písomne informovať nájomcu.

2. Nájomca je povinný na vlastné náklady zabezpečiť údržbu hrobového miesta a

oznamovať prenajímateľovi všetky zmeny údajov potrebné na vedenie evidencie hrobových miest.

3. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať povinnosti uvedené v prevádzkovom poriadku

pohrebiska.

4. Nájomca sa zaväzuje vopred písomne ohlásiť prenajímateľovi vykonanie stavebných

prác za účelom úpravy alebo zmeny hrobového miesta.

5. Zmluvné strany berú na vedomie, že pri úmrtí nájomcu prednostné právo na uzavretie

nájomnej zmluvy majú dedičia: ak je dedičov viac, ten z dedičov, ktorý prihlási ako prvý.

Čl. V

1. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých po jednom obdrží každá zo zmluvných strán.
2. Túto zmluvu je možné meniť písomnými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými

stranami.

3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, táto predstavuje ich pravú, vážnu a slobodnú vôľu a nebola dojednaná v tiesni ani za jednostranne nevýhodných podmienok. Na znak súhlasu zmluvu potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

Čl. VI

1. Nájomca súhlasí podľa zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov, v znení

neskorších predpisov, so spracúvaním svojich osobných údajov prenajímateľov, ktorému to prikazuje zákon č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve pre účely evidencie pohrebiska patriace pod Obec Ľubá. Prenajímateľ vyhlasuje, že osobné údaje budú použité len pre jeho potreby evidencie hrobových miest.

V Ľubej, dňa 29.10.2018

Prenajímateľ:
Silvia Esztergályosová
starostka obce

V Ľubej, dňa 29.10.2018

Nájomca:
Tóth Antal

N Á J OM N Á ZM L UVA č. 87/2018

uzatvorená medzi nájomcom:

Meno a Priezvisko: Helena Juhászová
Rodné číslo/IČO:
Variabilný symbol: 087/2018
Adresa:

a prenajímateľom: Obec Ľubá
IČO: 309052
v zastúpení: Silviou Esztergályosovou, starostkou obce
Číslo účtu:
Bankové spojenie: VÚB a.s. Nové Zámky

Čl. I

1. Prenajímateľ je prevádzkovateľom pohrebiska: miestny cintorín v Ľubej, vykonávajúcim jeho správu a údržbu, ako aj správu a údržbu komunikácií a zelene na pohrebisku. Povinnosti prenajímateľa ako prevádzkovateľa pohrebiska sú upravené v zákone č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve.

2. Prenajímateľ prenajíma a nájomca berie do nájmu hrobové miesto č.

Hrob č.	Meno zosnulého	Dát. Narodenia	Dát. Úmrtia
327	Lengyel Imre	1908	1968
	Juhász Margit		
	Juhász László	1959	2014
339	Juhász Terézia	1921	2007
	Juhász Béla	1910	1992

Za účelom uloženia ľudských pozostatkov alebo ľudských ostatkov.

Čl. II

1. Nájomné za užívanie hrobového miesta v zmysle článku I tejto zmluvy je stanovené na základe cenníka služieb, ktorý je súčasťou prevádzkového poriadku Obce Ľubá.
Ku dňu uzatvorenia tejto nájomnej zmluvy je výška nájomného 10,- EUR za 10 rokov trvania nájmu.
2. Nájomné je splatné do 28.10. 2028 v hotovosti do pokladne alebo na účet uvedený na zmluve. Pri úhrade na účet je potrebné uviesť meno nájomcu a variabilný symbol.

Čl. III

1. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú. Platnosť nadobúda dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.
2. Zmluvné strany berú na vedomie, že nájomnú zmluvu nesmie žiadna zo zmluvných strán vypovedať skôr ako uplynie tlecia doba na pohrebisku, ktorej dĺžka je uvedená v prevádzkovom poriadku pohrebiska.
3. Prenajímateľ nájomnú zmluvu vypovie, ak:
   a, závažné okolnosti na pohrebisku znemožňujú trvanie nájmu hrobového miesta na ďalšiu dobu
   b, sa pohrebisko ruší
   c, nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné za užívanie hrobového miesta.
4. V prípade výpovede nájomnej zmluvy z dôvodov podľa čl. III č. 3 písm. a/ a b/ tejto zmluvy, prenajímateľ je povinný zabezpečiť so súhlasom nájomcu iné hrobové miesto a na vlastné náklady preloženie ľudských ostatkov vrátane príslušenstva hrobu na nové hrobové miesto.

5. Prenajímateľ sa zaväzuje písomne upozorniť na vypovedanie nájomnej zmluvy a výpoveď doručiť najmenej tri mesiace predo ňom,
a, keď má hrobové miesto zrušiť,
b, keď uplynie lehota, na ktorú je nájomné zaplatené.

6. Ak prenajímateľ vypovedal nájomnú zmluvu z dôvodu uvedeného v čl. III č. 3 písm. c/ tejto zmluvy a nájomca je známy, výpovedná lehota uplynie jeden rok odo dňa , odkedy nebolo zaplatené nájomné. Prenajímateľ vyzve nájomcu, aby najneskôr do jedného roka odstránil príslušenstvo hrobu: ak ho v tejto lehote neodstráni, po uplynutí výpovednej lehoty ho prenajímateľ predá na dražbe.

7. Ak prenajímateľ vypovie nájomnú zmluvu z dôvodu uvedeného v čl. III písm. c/ tejto zmluvy a nájomca nie je známy, uverejní výpoveď nájomnej zmluvy na mieste obvyklom na pohrebisku. Výpovedná lehota uplynie päť rokov odo dňa, odkedy nebolo nájomné zaplatené. Prenajímateľ ponechá po túto dobu príslušenstvo hrobu na mieste s označením, že ide o päť ročné uloženie, počas ktorého sa môže nájomca prihlásiť. Po uplynutý výpovednej lehoty ho prenajímateľ predá na dražbe.

8. Ak prenajímateľovi nie je známa adresa alebo sídlo nájomcu, uverejní túto informáciu na mieste obvyklom na pohrebisku.

Čl. IV

1. Prenajímateľ je povinný počas trvania nájomnej zmluvy zabezpečiť prístup k hrobovému miestu a zdržať sa akýchkoľvek zásahov do hrobového miesta okrem prípadov, keď je potrebné bezodkladne zaistiť bezpečné prevádzkovanie pohrebiska. O takomto pripravovanom alebo už uskutočnenom zásahu je prenajímateľ povinný bezodkladne písomne informovať nájomcu.

2. Nájomca je povinný na vlastné náklady zabezpečiť údržbu hrobového miesta a oznamovať prenajímateľovi všetky zmeny údajov potrebné na vedenie evidencie hrobových miest.

3. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať povinnosti uvedené v prevádzkovom poriadku pohrebiska.

4. Nájomca sa zaväzuje vopred písomne ohlásiť prenajímateľovi vykonanie stavebných prác za účelom úpravy alebo zmeny hrobového miesta.

5. Zmluvné strany berú na vedomie, že pri úmrtí nájomcu prednostné právo na uzavretie nájomnej zmluvy majú dedičia: ak je dedičov viac, ten z dedičov, ktorý prihlási ako prvý.

Čl. V

1. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých po jednom obdrží každá zo zmluvných strán.

2. Túto zmluvu je možné meniť písomnými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými stranami.

3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, táto

predstavuje ich pravú, vážnu a slobodnú vôľu a nebola dojednaná v tiesni ani za jednostranne nevýhodných podmienok. Na znak súhlasu zmluvu potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

Čl. VI

1. Nájomca súhlasí podľa zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov, so spracúvaním svojich osobných údajov prenajímateľov, ktorému to prikazuje zákon č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve pre účely evidencie pohrebiska patriace pod Obec Ľubá. Prenajímateľ vyhlasuje, že osobné údaje budú použité len pre jeho potreby evidencie hrobových miest.

V Ľubej, dňa 28.10.2018

Prenajímateľ:
Silvia Esztergályosová
starostka obce

V Ľubej, dňa 28.10.2018

Nájomca:
Helena Juhászová

N Á J OM N Á ZM L UVA č. 86/2018

uzatvorená medzi nájomcom:

Meno a Priezvisko: Oroszné Kardos Dóra
Rodné číslo/IČO:
Variabilný symbol: 086/2018
Adresa:

a prenajímateľom: Obec Ľubá
IČO: 309052
v zastúpení: Silviou Esztergályosovou, starostkou obce
Číslo účtu:
Bankové spojenie: VÚB a.s. Nové Zámky

Čl. I

1. Prenajímateľ je prevádzkovateľom pohrebiska: miestny cintorín v Ľubej,

vykonávajúcim jeho správu a údržbu, ako aj správu a údržbu komunikácií a zelene na pohrebisku. Povinnosti prenajímateľa ako prevádzkovateľa pohrebiska sú upravené v zákone č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve.

2. Prenajímateľ prenajíma a nájomca berie do nájmu hrobové miesto č.

Hrob č.	Meno zosnulého	Dát. Narodenia	Dát. Úmrtia
232	Vitkó János	1908	1994
	Horváth Julianna	1908	1994

Za účelom uloženia ľudských pozostatkov alebo ľudských ostatkov.

Čl. II

1. Nájomné za užívanie hrobového miesta v zmysle článku I tejto zmluvy je stanovené na základe cenníka služieb, ktorý je súčasťou prevádzkového poriadku Obce Ľubá.
Ku dňu uzatvorenia tejto nájomnej zmluvy je výška nájomného 10,- EUR za 10 rokov trvania nájmu.
2. Nájomné je splatné do 24.10. 2028 v hotovosti do pokladne alebo na účet uvedený na zmluve. Pri úhrade na účet je potrebné uviesť meno nájomcu a variabilný symbol.

Čl. III

1. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú. Platnosť nadobúda dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.
2. Zmluvné strany berú na vedomie, že nájomnú zmluvu nesmie žiadna zo zmluvných strán vypovedať skôr ako uplynie tlecia doba na pohrebisku, ktorej dĺžka je uvedená v prevádzkovom poriadku pohrebiska.
3. Prenajímateľ nájomnú zmluvu vypovie, ak:
   a, závažné okolnosti na pohrebisku znemožňujú trvanie nájmu hrobového miesta na ďalšiu dobu
   b, sa pohrebisko ruší
   c, nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné za užívanie hrobového miesta.
4. V prípade výpovede nájomnej zmluvy z dôvodov podľa čl. III č. 3 písm. a/ a b/ tejto zmluvy, prenajímateľ je povinný zabezpečiť so súhlasom nájomcu iné hrobové miesto a na vlastné náklady preloženie ľudských ostatkov vrátane príslušenstva hrobu na nové hrobové miesto.
5. Prenajímateľ sa zaväzuje písomne upozorniť na vypovedanie nájomnej zmluvy a výpoveď doručiť najmenej tri mesiace predo ňom,
a, keď má hrobové miesto zrušiť,

b, keď uplynie lehota, na ktorú je nájomné zaplatené.

6. Ak prenajímateľ vypovedal nájomnú zmluvu z dôvodu uvedeného v čl. III č. 3 písm. c/ tejto zmluvy a nájomca je známy, výpovedná lehota uplynie jeden rok odo dňa , odkedy nebolo zaplatené nájomné. Prenajímateľ vyzve nájomcu, aby najneskôr do jedného roka odstránil príslušenstvo hrobu: ak ho v tejto lehote neodstráni, po uplynutí výpovednej lehoty ho prenajímateľ predá na dražbe.

7. Ak prenajímateľ vypovie nájomnú zmluvu z dôvodu uvedeného v čl. III písm. c/ tejto zmluvy a nájomca nie je známy, uverejní výpoveď nájomnej zmluvy na mieste obvyklom na pohrebisku. Výpovedná lehota uplynie päť rokov odo dňa, odkedy nebolo nájomné zaplatené. Prenajímateľ ponechá po túto dobu príslušenstvo hrobu na mieste s označením, že ide o päť ročné uloženie, počas ktorého sa môže nájomca prihlásiť. Po uplynutý výpovednej lehoty ho prenajímateľ predá na dražbe.

8. Ak prenajímateľovi nie je známa adresa alebo sídlo nájomcu, uverejní túto informáciu na mieste obvyklom na pohrebisku.

Čl. IV

1. Prenajímateľ je povinný počas trvania nájomnej zmluvy zabezpečiť prístup k hrobovému miestu a zdržať sa akýchkoľvek zásahov do hrobového miesta okrem prípadov, keď je potrebné bezodkladne zaistiť bezpečné prevádzkovanie pohrebiska. O takomto pripravovanom alebo už uskutočnenom zásahu je prenajímateľ povinný bezodkladne písomne informovať nájomcu.

2. Nájomca je povinný na vlastné náklady zabezpečiť údržbu hrobového miesta a oznamovať prenajímateľovi všetky zmeny údajov potrebné na vedenie evidencie hrobových miest.

3. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať povinnosti uvedené v prevádzkovom poriadku pohrebiska.

4. Nájomca sa zaväzuje vopred písomne ohlásiť prenajímateľovi vykonanie stavebných prác za účelom úpravy alebo zmeny hrobového miesta.

5. Zmluvné strany berú na vedomie, že pri úmrtí nájomcu prednostné právo na uzavretie nájomnej zmluvy majú dedičia: ak je dedičov viac, ten z dedičov, ktorý prihlási ako prvý.

Čl. V

1. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých po jednom obdrží každá zo zmluvných strán.

2. Túto zmluvu je možné meniť písomnými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými stranami.

3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, táto predstavuje ich pravú, vážnu a slobodnú vôľu a nebola dojednaná v tiesni ani za jednostranne nevýhodných podmienok. Na znak súhlasu zmluvu potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

Čl. VI

1. Nájomca súhlasí podľa zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov, so spracúvaním svojich osobných údajov prenajímateľov, ktorému to prikazuje zákon č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve pre účely evidencie pohrebiska patriace pod Obec Ľubá. Prenajímateľ vyhlasuje, že osobné údaje budú použité len pre jeho potreby evidencie hrobových miest.

V Ľubej, dňa 24.10.2018 V Ľubej, dňa 24.10.2018

Prenajímateľ: Nájomca:
Silvia Esztergályosová Oroszné Kardos Dóra

N Á J OM N Á ZM L UVA č. 85/2018

uzatvorená medzi nájomcom:

Meno a Priezvisko: Ján Verbók
Rodné číslo/IČO:
Variabilný symbol: 085/2018
Adresa:

a prenajímateľom: Obec Ľubá
IČO: 309052
v zastúpení: Silviou Esztergályosovou, starostkou obce
Číslo účtu:
Bankové spojenie: VÚB a.s. Nové Zámky

Čl. I

1. Prenajímateľ je prevádzkovateľom pohrebiska: miestny cintorín v Ľubej, vykonávajúcim jeho správu a údržbu, ako aj správu a údržbu komunikácií a zelene na pohrebisku. Povinnosti prenajímateľa ako prevádzkovateľa pohrebiska sú upravené v zákone č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve.

2. Prenajímateľ prenajíma a nájomca berie do nájmu hrobové miesto č.

Hrob č.	Meno zosnulého	Dát. Narodenia	Dát. Úmrtia
134	Verbók Anna Szül. Levicsek	1930	1989

Verbók István 1924

Za účelom uloženia ľudských pozostatkov alebo ľudských ostatkov.

Čl. II

1. Nájomné za užívanie hrobového miesta v zmysle článku I tejto zmluvy je stanovené na základe cenníka služieb, ktorý je súčasťou prevádzkového poriadku Obce Ľubá.
Ku dňu uzatvorenia tejto nájomnej zmluvy je výška nájomného 10,- EUR za 10 rokov trvania nájmu.
2. Nájomné je splatné do 22.10. 2028 v hotovosti do pokladne alebo na účet uvedený na zmluve. Pri úhrade na účet je potrebné uviesť meno nájomcu a variabilný symbol.

Čl. III

1. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú. Platnosť nadobúda dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.
2. Zmluvné strany berú na vedomie, že nájomnú zmluvu nesmie žiadna zo zmluvných strán vypovedať skôr ako uplynie tlecia doba na pohrebisku, ktorej dĺžka je uvedená v prevádzkovom poriadku pohrebiska.
3. Prenajímateľ nájomnú zmluvu vypovie, ak:
   a, závažné okolnosti na pohrebisku znemožňujú trvanie nájmu hrobového miesta na ďalšiu dobu
   b, sa pohrebisko ruší
   c, nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné za užívanie hrobového miesta.
4. V prípade výpovede nájomnej zmluvy z dôvodov podľa čl. III č. 3 písm. a/ a b/ tejto zmluvy, prenajímateľ je povinný zabezpečiť so súhlasom nájomcu iné hrobové miesto a na vlastné náklady preloženie ľudských ostatkov vrátane príslušenstva hrobu na nové hrobové miesto.
5. Prenajímateľ sa zaväzuje písomne upozorniť na vypovedanie nájomnej zmluvy a výpoveď doručiť najmenej tri mesiace predo ňom,
a, keď má hrobové miesto zrušiť,
b, keď uplynie lehota, na ktorú je nájomné zaplatené.
6. Ak prenajímateľ vypovedal nájomnú zmluvu z dôvodu uvedeného v čl. III č. 3 písm. c tejto zmluvy a nájomca je známy, výpovedná lehota uplynie jeden rok odo dňa , odkedy nebolo zaplatené nájomné. Prenajímateľ vyzve nájomcu, aby najneskôr do jedného roka odstránil príslušenstvo hrobu: ak ho v tejto lehote neodstráni, po uplynutí výpovednej lehoty ho prenajímateľ predá na dražbe.
7. Ak prenajímateľ vypovie nájomnú zmluvu z dôvodu uvedeného v čl. III písm. c/ tejo

zmluvy a nájomca nie je známy, uverejní výpoveď nájomnej zmluvy na mieste obvyklom na pohrebisku. Výpovedná lehota uplynie päť rokov odo dňa, odkedy nebolo nájomné zaplatené. Prenajímateľ ponechá po túto dobu príslušenstvo hrobu na mieste s označením, že ide o päť ročné uloženie, počas ktorého sa môže nájomca prihlásiť. Po uplynutý výpovednej lehoty ho prenajímateľ predá na dražbe.

8. Ak prenajímateľovi nie je známa adresa alebo sídlo nájomcu, uverejní túto infrmáciu na mieste obvyklom na pohrebisku.

Čl. IV

1. Prenajímateľ je povinný počas trvania nájomnej zmluvy zabezpečiť prístup k hrobovému miestu a zdržať sa akýchkoľvek zásahov do hrobového miesta okrem prípadov, keď je potrebné bezodkladne zaistiť bezpečné prevádzkovanie pohrebiska. O takomto pripravovanom alebo už uskutočnenom zásahu je prenajímateľ povinný bezodkladne písomne informovať nájomcu.
2. Nájomca je povinný na vlastné náklady zabezpečiť údržbu hrobového miesta a oznamovať prenajímateľovi všetky zmeny údajov potrebné na vedenie evidencie hrobových miest.
3. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať povinnosti uvedené v prevádzkovom poriadku pohrebiska.
4. Nájomca sa zaväzuje vopred písomne ohlásiť prenajímateľovi vykonanie stavebných prác za účelom úpravy alebo zmeny hrobového miesta.
5. Zmluvné strany berú na vedomie, že pri úmrtí nájomcu prednostné právo na uzavretie nájomnej zmluvy majú dedičia: ak je dedičov viac, ten z dedičov, ktorý prihlási ako prvý.

Čl. V

1. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých po jednom obdrží každá zo zmluvných strán.
2. Túto zmluvu je možné meniť písomnými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými stranami.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, táto predstavuje ich pravú, vážnu a slobodnú vôľu a nebola dojednaná v tiesni ani za jednostranne nevýhodných podmienok. Na znak súhlasu zmluvu potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

Čl. VI

1. Nájomca súhlasí podľa zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov, so spracúvaním svojich osobných údajov prenajímateľov, ktorému to prikazuje zákon č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve pre účely evidencie pohrebiska patriace pod Obec Ľubá. Prenajímateľ vyhlasuje, že osobné údaje budú použité len pre jeho potreby evidencie hrobových miest.

V Ľubej, dňa 22.10.2018 V Ľubej, dňa 22.10.2018

Prenajímateľ: Nájomca:
Silvia Esztergályosová Ján Verbók

N Á J OM N Á ZM L UVA č. 84/2018

uzatvorená medzi nájomcom:

Meno a Priezvisko: Anna Szalmová
Rodné číslo/IČO:
Variabilný symbol: 084/2018
Adresa:

a prenajímateľom: Obec Ľubá
IČO: 309052
v zastúpení: Silviou Esztergályosovou, starostkou obce
Číslo účtu:
Bankové spojenie: VÚB a.s. Nové Zámky

Čl. I

1. Prenajímateľ je prevádzkovateľom pohrebiska: miestny cintorín v Ľubej, vykonávajúcim jeho správu a údržbu, ako aj správu a údržbu komunikácií a zelene na pohrebisku. Povinnosti prenajímateľa ako prevádzkovateľa pohrebiska sú upravené v zákone č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve.

2. Prenajímateľ prenajíma a nájomca berie do nájmu hrobové miesto č.

Hrob č.	Meno zosnulého	Dát. Narodenia	Dát. Úmrtia
100	Szalma Lajos	1904	1962
	Kardos Terézia	1910	1990
166	Szalma József	1929	1992
	Verbók Anna	1930	

Za účelom uloženia ľudských pozostatkov alebo ľudských ostatkov.

Čl. II

1. Nájomné za užívanie hrobového miesta v zmysle článku I tejto zmluvy je stanovené na základe cenníka služieb, ktorý je súčasťou prevádzkového poriadku Obce Ľubá.
Ku dňu uzatvorenia tejto nájomnej zmluvy je výška nájomného 10,- EUR za 10 rokov trvania nájmu.
2. Nájomné je splatné do 22.10. 2028 v hotovosti do pokladne alebo na účet uvedený na zmluve. Pri úhrade na účet je potrebné uviesť meno nájomcu a variabilný symbol.

Čl. III

1. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú. Platnosť nadobúda dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.
2. Zmluvné strany berú na vedomie, že nájomnú zmluvu nesmie žiadna zo zmluvných strán vypovedať skôr ako uplynie tlecia doba na pohrebisku, ktorej dĺžka je uvedená v prevádzkovom poriadku pohrebiska.
3. Prenajímateľ nájomnú zmluvu vypovie, ak:
   a, závažné okolnosti na pohrebisku znemožňujú trvanie nájmu hrobového miesta na ďalšiu dobu
   b, sa pohrebisko ruší
   c, nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné za užívanie hrobového miesta.
4. V prípade výpovede nájomnej zmluvy z dôvodov podľa čl. III č. 3 písm. a/ a b/ tejto zmluvy, prenajímateľ je povinný zabezpečiť so súhlasom nájomcu iné hrobové miesto a na vlastné náklady preloženie ľudských ostatkov vrátane príslušenstva hrobu na nové hrobové miesto.
5. Prenajímateľ sa zaväzuje písomne upozorniť na vypovedanie nájomnej zmluvy a výpoveď doručiť najmenej tri mesiace predo ňom,
a, keď má hrobové miesto zrušiť,
b, keď uplynie lehota, na ktorú je nájomné zaplatené.
6. Ak prenajímateľ vypovedal nájomnú zmluvu z dôvodu uvedeného v čl. III č. 3 písm.c/ tejto zmluvy a nájomca je známy, výpovedná lehota uplynie jeden rok odo dňa , odkedy nebolo zaplatené nájomné. Prenajímateľ vyzve nájomcu, aby najneskôr do jedného roka odstránil príslušenstvo hrobu: ak ho v tejto lehote neodstráni, po uplynutí výpovednej lehoty ho prenajímateľ predá na dražbe.
7. Ak prenajímateľ vypovie nájomnú zmluvu z dôvodu uvedeného v čl. III písm. c tejto zmluvy a nájomca nie je známy, uverejní výpoveď nájomnej zmluvy na mieste obvyklom na pohrebisku. Výpovedná lehota uplynie päť rokov odo dňa, odkedy nebolo nájomné zaplatené. Prenajímateľ ponechá po túto dobu príslušenstvo hrobu na mieste s označením, že ide o päť ročné uloženie, počas ktorého sa môže nájomca prihlásiť. Po uplynutý výpovednej lehoty ho prenajímateľ predá na dražbe.
8. Ak prenajímateľovi nie je známa adresa alebo sídlo nájomcu, uverejní túto informáciu na mieste obvyklom na pohrebisku.

Čl. IV

1. Prenajímateľ je povinný počas trvania nájomnej zmluvy zabezpečiť prístup

k hrobovému miestu a zdržať sa akýchkoľvek zásahov do hrobového miesta okrem prípadov, keď je potrebné bezodkladne zaistiť bezpečné prevádzkovanie pohrebiska. O takomto pripravovanom alebo už uskutočnenom zásahu je prenajímateľ povinný bezodkladne písomne informovať nájomcu.

2. Nájomca je povinný na vlastné náklady zabezpečiť údržbu hrobového miesta a oznamovať prenajímateľovi všetky zmeny údajov potrebné na vedenie evidencie hrobových miest.
3. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať povinnosti uvedené v prevádzkovom poriadku pohrebiska.
4. Nájomca sa zaväzuje vopred písomne ohlásiť prenajímateľovi vykonanie stavebných prác za účelom úpravy alebo zmeny hrobového miesta.
5. Zmluvné strany berú na vedomie, že pri úmrtí nájomcu prednostné právo na uzavretie nájomnej zmluvy majú dedičia: ak je dedičov viac, ten z dedičov, ktorý prihlási ako prvý.

Čl. V

1. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých po jednom obdrží každá zo zmluvných strán.
2. Túto zmluvu je možné meniť písomnými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými stranami.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, táto predstavuje ich pravú, vážnu a slobodnú vôľu a nebola dojednaná v tiesni ani za jednostranne nevýhodných podmienok. Na znak súhlasu zmluvu potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

Čl. VI

1. Nájomca súhlasí podľa zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov, so spracúvaním svojich osobných údajov prenajímateľov, ktorému to prikazuje zákon č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve pre účely evidencie pohrebiska patriace pod Obec Ľubá. Prenajímateľ vyhlasuje, že osobné údaje budú použité len pre jeho potreby evidencie hrobových miest.

V Ľubej, dňa 22.10.2018

Prenajímateľ:
Silvia Esztergályosová

V Ľubej, dňa 22.10.2018

Nájomca:
Anna Szalmová

N Á J OM N Á ZM L UVA č. 83/2018

uzatvorená medzi nájomcom:

Meno a Priezvisko: Katarína Kardošová
Rodné číslo/IČO:
Variabilný symbol: 083/2018
Adresa:

a prenajímateľom: Obec Ľubá
IČO: 309052
v zastúpení: Silviou Esztergályosovou, starostkou obce
Číslo účtu:
Bankové spojenie: VÚB a.s. Nové Zámky

Čl. I

1. Prenajímateľ je prevádzkovateľom pohrebiska: miestny cintorín v Ľubej, vykonávajúcim jeho správu a údržbu, ako aj správu a údržbu komunikácií a zelene na pohrebisku. Povinnosti prenajímateľa ako prevádzkovateľa pohrebiska sú upravené v zákone č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve.

2. Prenajímateľ prenajíma a nájomca berie do nájmu hrobové miesto č.

Hrob č.	Meno zosnulého	Dát. Narodenia	Dát. Úmrtia
38	Juhász Vince	1857	1926
	Juhász Vincéné	1861	1933
	Szül. Csonka Ágnes		
39	Juhász Pál	1925	2010
	Bajza Rozália	1928	1996
40	Bajza Nándor	1902	1967
	Bajza Margit	1900	1991
	Szül. Porubsky		
164	Vojtek Erzsébet	1924	1992
	Kardos András	1916	1997

Za účelom uloženia ľudských pozostatkov alebo ľudských ostatkov.

Čl. II

1. Nájomné za užívanie hrobového miesta v zmysle článku I tejto zmluvy je stanovené na základe cenníka služieb, ktorý je súčasťou prevádzkového poriadku Obce Ľubá.
Ku dňu uzatvorenia tejto nájomnej zmluvy je výška nájomného 10,- EUR za 10 rokov trvania nájmu.
2. Nájomné je splatné do 22.10. 2028 v hotovosti do pokladne alebo na účet uvedený na zmluve. Pri úhrade na účet je potrebné uviesť meno nájomcu a variabilný symbol.

Čl. III

1. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú. Platnosť nadobúda dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.
2. Zmluvné strany berú na vedomie, že nájomnú zmluvu nesmie žiadna zo zmluvných strán vypovedať skôr ako uplynie tlecia doba na pohrebisku, ktorej dĺžka je uvedená v prevádzkovom poriadku pohrebiska.
3. Prenajímateľ nájomnú zmluvu vypovie, ak:
   a, závažné okolnosti na pohrebisku znemožňujú trvanie nájmu hrobového miesta na ďalšiu dobu
   b, sa pohrebisko ruší
   c, nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné za užívanie hrobového miesta.
4. V prípade výpovede nájomnej zmluvy z dôvodov podľa čl. III č. 3 písm. a/ a b/ tejto zmluvy, prenajímateľ je povinný zabezpečiť so súhlasom nájomcu iné hrobové miesto a na vlastné náklady preloženie ľudských ostatkov vrátane príslušenstva hrobu na nové hrobové miesto.
5. Prenajímateľ sa zaväzuje písomne upozorniť na vypovedanie nájomnej zmluvy a výpoveď doručiť najmenej tri mesiace predo ňom,
a, keď má hrobové miesto zrušiť,
b, keď uplynie lehota, na ktorú je nájomné zaplatené.
6. Ak prenajímateľ vypovedal nájomnú zmluvu z dôvodu uvedeného v čl. III č. 3 písm. c/ tejto zmluvy a nájomca je známy, výpovedná lehota uplynie jeden rok odo dňa , odkedy nebolo zaplatené nájomné. Prenajímateľ vyzve nájomcu, aby najneskôr do jedného roka odstránil príslušenstvo hrobu: ak ho v tejto lehote neodstráni, po uplynutí výpovednej lehoty ho prenajímateľ predá na dražbe.
7. Ak prenajímateľ vypovie nájomnú zmluvu z dôvodu uvedeného v čl. III písm. c/ tejto zmluvy a nájomca nie je známy, uverejní výpoveď nájomnej zmluvy na mieste obvyklom na pohrebisku. Výpovedná lehota uplynie päť rokov odo dňa, odkedy nebolo nájomné zaplatené. Prenajímateľ ponechá po túto dobu príslušenstvo hrobu na mieste s označením, že ide o päť ročné uloženie, počas ktorého sa môže nájomca prihlásiť. Po uplynutý výpovednej lehoty ho prenajímateľ predá na dražbe.
8. Ak prenajímateľovi nie je známa adresa alebo sídlo nájomcu, uverejní túto informáciu na mieste obvyklom na pohrebisku.

Čl. IV

1. Prenajímateľ je povinný počas trvania nájomnej zmluvy zabezpečiť prístup

k hrobovému miestu a zdržať sa akýchkoľvek zásahov do hrobového miesta okrem prípadov, keď je potrebné bezodkladne zaistiť bezpečné prevádzkovanie pohrebiska. O takomto pripravovanom alebo už uskutočnenom zásahu je prenajímateľ povinný bezodkladne písomne informovať nájomcu.

2. Nájomca je povinný na vlastné náklady zabezpečiť údržbu hrobového miesta a oznamovať prenajímateľovi všetky zmeny údajov potrebné na vedenie evidencie hrobových miest.
3. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať povinnosti uvedené v prevádzkovom poriadku pohrebiska.
4. Nájomca sa zaväzuje vopred písomne ohlásiť prenajímateľovi vykonanie stavebných prác za účelom úpravy alebo zmeny hrobového miesta.
5. Zmluvné strany berú na vedomie, že pri úmrtí nájomcu prednostné právo na uzavretie nájomnej zmluvy majú dedičia: ak je dedičov viac, ten z dedičov, ktorý prihlási ako prvý.

Čl. V

1. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých po jednom obdrží každá zo zmluvných strán.
2. Túto zmluvu je možné meniť písomnými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými stranami.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, táto predstavuje ich pravú, vážnu a slobodnú vôľu a nebola dojednaná v tiesni ani za jednostranne nevýhodných podmienok. Na znak súhlasu zmluvu potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

Čl. VI

1. Nájomca súhlasí podľa zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov, so spracúvaním svojich osobných údajov prenajímateľov, ktorému to prikazuje zákon č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve pre účely evidencie pohrebiska patriace pod Obec Ľubá. Prenajímateľ vyhlasuje, že osobné údaje budú použité len pre jeho potreby evidencie hrobových miest.

V Ľubej, dňa 22.10.2018

Prenajímateľ:
Silvia Esztergályosová

V Ľubej, dňa 22.10.2018

Nájomca:
Katarína Kardošová

N Á J OM N Á ZM L UVA č. 82/2018

uzatvorená medzi nájomcom:

Meno a Priezvisko: Margita Vojteková
Rodné číslo/IČO:
Variabilný symbol: 082/2018
Adresa:

a prenajímateľom: Obec Ľubá
IČO: 309052
v zastúpení: Silviou Esztergályosovou, starostkou obce
Číslo účtu:
Bankové spojenie: VÚB a.s. Nové Zámky

Čl. I

1. Prenajímateľ je prevádzkovateľom pohrebiska: miestny cintorín v Ľubej, vykonávajúcim jeho správu a údržbu, ako aj správu a údržbu komunikácií a zelene na pohrebisku. Povinnosti prenajímateľa ako prevádzkovateľa pohrebiska sú upravené v zákone č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve.

2. Prenajímateľ prenajíma a nájomca berie do nájmu hrobové miesto č.

Hrob č.	Meno zosnulého	Dát. Narodenia	Dát. Úmrtia
171	Babiák József	1888	1969
	Bachman Rozália	1894	1941
	Babiák András	1921	2002
	Berka Margit	1921	2015
202	Vojtek Istvánka		1971

Za účelom uloženia ľudských pozostatkov alebo ľudských ostatkov.

Čl. II

1. Nájomné za užívanie hrobového miesta v zmysle článku I tejto zmluvy je stanovené na základe cenníka služieb, ktorý je súčasťou prevádzkového poriadku Obce Ľubá.
Ku dňu uzatvorenia tejto nájomnej zmluvy je výška nájomného 10,- EUR za 10 rokov trvania nájmu.
2. Nájomné je splatné do 22.10. 2028 v hotovosti do pokladne alebo na účet uvedený na zmluve. Pri úhrade na účet je potrebné uviesť meno nájomcu a variabilný symbol.

Čl. III

1. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú. Platnosť nadobúda dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.
2. Zmluvné strany berú na vedomie, že nájomnú zmluvu nesmie žiadna zo zmluvných strán vypovedať skôr ako uplynie tlecia doba na pohrebisku, ktorej dĺžka je uvedená v prevádzkovom poriadku pohrebiska.
3. Prenajímateľ nájomnú zmluvu vypovie, ak:
   a, závažné okolnosti na pohrebisku znemožňujú trvanie nájmu hrobového miesta na ďalšiu dobu
   b, sa pohrebisko ruší
   c, nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné za užívanie hrobového miesta.
4. V prípade výpovede nájomnej zmluvy z dôvodov podľa čl. III č. 3 písm. a/ a b/ tejto zmluvy, prenajímateľ je povinný zabezpečiť so súhlasom nájomcu iné hrobové miesto a na vlastné náklady preloženie ľudských ostatkov vrátane príslušenstva hrobu na nové hrobové miesto.
5. Prenajímateľ sa zaväzuje písomne upozorniť na vypovedanie nájomnej zmluvy a výpoveď doručiť najmenej tri mesiace predo ňom,
a, keď má hrobové miesto zrušiť,
b, keď uplynie lehota, na ktorú je nájomné zaplatené.
6. Ak prenajímateľ vypovedal nájomnú zmluvu z dôvodu uvedeného v čl. III č. 3 písm.c/ tejto zmluvy a nájomca je známy, výpovedná lehota uplynie jeden rok odo dňa , odkedy nebolo zaplatené nájomné. Prenajímateľ vyzve nájomcu, aby najneskôr do jedného roka odstránil príslušenstvo hrobu: ak ho v tejto lehote neodstráni, po uplynutí výpovednej lehoty ho prenajímateľ predá na dražbe.
7. Ak prenajímateľ vypovie nájomnú zmluvu z dôvodu uvedeného v čl. III písm. c/tejto zmluvy a nájomca nie je známy, uverejní výpoveď nájomnej zmluvy na mieste obvyklom na pohrebisku. Výpovedná lehota uplynie päť rokov odo dňa, odkedy nebolo nájomné zaplatené. Prenajímateľ ponechá po túto dobu príslušenstvo hrobu na mieste s označením, že ide o päť ročné uloženie, počas ktorého sa môže nájomca prihlásiť. Po uplynutý výpovednej lehoty ho prenajímateľ predá na dražbe.
8. Ak prenajímateľovi nie je známa adresa alebo sídlo nájomcu, uverejní túto informáciu na mieste obvyklom na pohrebisku.

Čl. IV

1. Prenajímateľ je povinný počas trvania nájomnej zmluvy zabezpečiť prístup k hrobovému miestu a zdržať sa akýchkoľvek zásahov do hrobového miesta okrem prípadov, keď je potrebné bezodkladne zaistiť bezpečné prevádzkovanie pohrebiska. O takomto pripravovanom alebo už uskutočnenom zásahu je prenajímateľ povinný bezodkladne písomne informovať nájomcu.
2. Nájomca je povinný na vlastné náklady zabezpečiť údržbu hrobového miesta a oznamovať prenajímateľovi všetky zmeny údajov potrebné na vedenie evidencie hrobových miest.
3. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať povinnosti uvedené v prevádzkovom poriadku

pohrebiska.

4. Nájomca sa zaväzuje vopred písomne ohlásiť prenajímateľovi vykonanie stavebných prác za účelom úpravy alebo zmeny hrobového miesta.
5. Zmluvné strany berú na vedomie, že pri úmrtí nájomcu prednostné právo na uzavretie

nájomnej zmluvy majú dedičia: ak je dedičov viac, ten z dedičov, ktorý prihlási ako prvý.

Čl. V

1. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých po jednom obdrží každá zo zmluvných strán.
2. Túto zmluvu je možné meniť písomnými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými stranami.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, táto predstavuje ich pravú, vážnu a slobodnú vôľu a nebola dojednaná v tiesni ani za jednostranne nevýhodných podmienok. Na znak súhlasu zmluvu potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

Čl. VI

1. Nájomca súhlasí podľa zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov, so spracúvaním svojich osobných údajov prenajímateľov, ktorému to prikazuje zákon č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve pre účely evidencie pohrebiska patriace pod Obec Ľubá. Prenajímateľ vyhlasuje, že osobné údaje budú použité len pre jeho potreby evidencie hrobových miest.

V Ľubej, dňa 22.10.2018

V Ľubej, dňa 22.10.2018

Prenajímateľ:
Silvia Esztergályosová

Nájomca:
Margita Vojteková

N Á J OM N Á ZM L UVA č. 81/2018

uzatvorená medzi nájomcom:

Meno a Priezvisko: Magdaléna Szászová
Rodné číslo/IČO:
Variabilný symbol: 081/2018
Adresa:

a prenajímateľom: Obec Ľubá
IČO: 309052
v zastúpení: Silviou Esztergályosovou, starostkou obce
Číslo účtu:
Bankové spojenie: VÚB a.s. Nové Zámky

Čl. I

1. Prenajímateľ je prevádzkovateľom pohrebiska: miestny cintorín v Ľubej, vykonávajúcim jeho správu a údržbu, ako aj správu a údržbu komunikácií a zelene na pohrebisku. Povinnosti prenajímateľa ako prevádzkovateľa pohrebiska sú upravené v zákone č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve.

2. Prenajímateľ prenajíma a nájomca berie do nájmu hrobové miesto č.

Hrob č.	Meno zosnulého	Dát. Narodenia	Dát. Úmrtia
253	Szász Béla	1932	1985
222	Slezák János	1907	1985
	Ölveczky Mária	1908	2002
	Pupák Józsefné		
	Szül. Ölveczky Vitória		
	Erzsike	1 évet	

Za účelom uloženia ľudských pozostatkov alebo ľudských ostatkov.

Čl. II

1. Nájomné za užívanie hrobového miesta v zmysle článku I tejto zmluvy je stanovené na základe cenníka služieb, ktorý je súčasťou prevádzkového poriadku Obce Ľubá.
Ku dňu uzatvorenia tejto nájomnej zmluvy je výška nájomného 10,- EUR za 10 rokov trvania nájmu.
2. Nájomné je splatné do 22.10. 2028 v hotovosti do pokladne alebo na účet uvedený na zmluve. Pri úhrade na účet je potrebné uviesť meno nájomcu a variabilný symbol.

Čl. III

1. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú. Platnosť nadobúda dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.
2. Zmluvné strany berú na vedomie, že nájomnú zmluvu nesmie žiadna zo zmluvných

strán vypovedať skôr ako uplynie tlecia doba na pohrebisku, ktorej dĺžka je uvedená v prevádzkovom poriadku pohrebiska.

3. Prenajímateľ nájomnú zmluvu vypovie, ak:
   a, závažné okolnosti na pohrebisku znemožňujú trvanie nájmu hrobového miesta na ďalšiu dobu
   b, sa pohrebisko ruší
   c, nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné za užívanie hrobového miesta.
4. V prípade výpovede nájomnej zmluvy z dôvodov podľa čl. III č. 3 písm. a/ a b/ tejto zmluvy, prenajímateľ je povinný zabezpečiť so súhlasom nájomcu iné hrobové miesto a na vlastné náklady preloženie ľudských ostatkov vrátane príslušenstva hrobu na nové hrobové miesto.
5. Prenajímateľ sa zaväzuje písomne upozorniť na vypovedanie nájomnej zmluvy a výpoveď doručiť najmenej tri mesiace predo ňom,
a, keď má hrobové miesto zrušiť,
b, keď uplynie lehota, na ktorú je nájomné zaplatené.
6. Ak prenajímateľ vypovedal nájomnú zmluvu z dôvodu uvedeného v čl. III č. 3 písm. c/ tejto zmluvy a nájomca je známy, výpovedná lehota uplynie jeden rok odo dňa , odkedy nebolo zaplatené nájomné. Prenajímateľ vyzve nájomcu, aby najneskôr do jedného roka odstránil príslušenstvo hrobu: ak ho v tejto lehote neodstráni, po uplynutí výpovednej lehoty ho prenajímateľ predá na dražbe.
7. Ak prenajímateľ vypovie nájomnú zmluvu z dôvodu uvedeného v čl. III písm. c/ tejto zmluvy a nájomca nie je známy, uverejní výpoveď nájomnej zmluvy na mieste obvyklom na pohrebisku. Výpovedná lehota uplynie päť rokov odo dňa, odkedy nebolo nájomné zaplatené. Prenajímateľ ponechá po túto dobu príslušenstvo hrobu na mieste s označením, že ide o päť ročné uloženie, počas ktorého sa môže nájomca prihlásiť. Po uplynutý výpovednej lehoty ho prenajímateľ predá na dražbe.
8. Ak prenajímateľovi nie je známa adresa alebo sídlo nájomcu, uverejní túto informáciu na mieste obvyklom na pohrebisku.

Čl. IV

1. Prenajímateľ je povinný počas trvania nájomnej zmluvy zabezpečiť prístup k hrobovému miestu a zdržať sa akýchkoľvek zásahov do hrobového miesta okrem prípadov, keď je potrebné bezodkladne zaistiť bezpečné prevádzkovanie pohrebiska. O takomto pripravovanom alebo už uskutočnenom zásahu je prenajímateľ povinný bezodkladne písomne informovať nájomcu.
2. Nájomca je povinný na vlastné náklady zabezpečiť údržbu hrobového miesta a oznamovať prenajímateľovi všetky zmeny údajov potrebné na vedenie evidencie hrobových miest.
3. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať povinnosti uvedené v prevádzkovom poriadku pohrebiska.
4. Nájomca sa zaväzuje vopred písomne ohlásiť prenajímateľovi vykonanie stavebných prác za účelom úpravy alebo zmeny hrobového miesta.
5. Zmluvné strany berú na vedomie, že pri úmrtí nájomcu prednostné právo na uzavretie nájomnej zmluvy majú dedičia: ak je dedičov viac, ten z dedičov, ktorý prihlási ako prvý.

Čl. V

1. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých po jednom obdrží každá zo zmluvných strán.
2. Túto zmluvu je možné meniť písomnými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými stranami.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, táto predstavuje ich pravú, vážnu a slobodnú vôľu a nebola dojednaná v tiesni ani za jednostranne nevýhodných podmienok. Na znak súhlasu zmluvu potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

Čl. VI

1. Nájomca súhlasí podľa zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov, so spracúvaním svojich osobných údajov prenajímateľov, ktorému to prikazuje zákon č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve pre účely evidencie pohrebiska patriace pod Obec Ľubá. Prenajímateľ vyhlasuje, že osobné údaje budú použité len pre jeho potreby evidencie hrobových miest.

V Ľubej, dňa 22.10.2018

Prenajímateľ:
Silvia Esztergályosová

V Ľubej, dňa 22.10.2018

Nájomca:
Magdaléna Szászová

N Á J OM N Á ZM L UVA č. 80/2018

uzatvorená medzi nájomcom:

Meno a Priezvisko: Terézia Bitterová
Rodné číslo/IČO:
Variabilný symbol: 080/2018
Adresa:

a prenajímateľom: Obec Ľubá
IČO: 309052
v zastúpení: Silviou Esztergályosovou, starostkou obce
Číslo účtu:

Bankové spojenie: VÚB a.s. Nové Zámky

Čl. I

1. Prenajímateľ je prevádzkovateľom pohrebiska: miestny cintorín v Ľubej, vykonávajúcim jeho správu a údržbu, ako aj správu a údržbu komunikácií a zelene na pohrebisku. Povinnosti prenajímateľa ako prevádzkovateľa pohrebiska sú upravené v zákone č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve.

2. Prenajímateľ prenajíma a nájomca berie do nájmu hrobové miesto č.

Hrob č.	Meno zosnulého	Dát. Narodenia	Dát. Úmrtia
187	Bitter Mihályné Szül. Vojtek Terézia	1906	1991
	Bitter Mihály	1906	1998
103	Bitter Mihályné Szül. Szalma Julianna	1887	1975

Za účelom uloženia ľudských pozostatkov alebo ľudských ostatkov.

Čl. II

1. Nájomné za užívanie hrobového miesta v zmysle článku I tejto zmluvy je stanovené na základe cenníka služieb, ktorý je súčasťou prevádzkového poriadku Obce Ľubá.
Ku dňu uzatvorenia tejto nájomnej zmluvy je výška nájomného 10,- EUR za 10 rokov trvania nájmu.
2. Nájomné je splatné do 22.10. 2028 v hotovosti do pokladne alebo na účet uvedený na zmluve. Pri úhrade na účet je potrebné uviesť meno nájomcu a variabilný symbol.

Čl. III

1. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú. Platnosť nadobúda dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.
2. Zmluvné strany berú na vedomie, že nájomnú zmluvu nesmie žiadna zo zmluvných strán vypovedať skôr ako uplynie tlecia doba na pohrebisku, ktorej dĺžka je uvedená v prevádzkovom poriadku pohrebiska.
3. Prenajímateľ nájomnú zmluvu vypovie, ak:
   a, závažné okolnosti na pohrebisku znemožňujú trvanie nájmu hrobového miesta na ďalšiu dobu
   b, sa pohrebisko ruší
   c, nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné za užívanie hrobového miesta.

4. V prípade výpovede nájomnej zmluvy z dôvodov podľa čl. III č. 3 písm. a/ a b/ tejto zmluvy, prenajímateľ je povinný zabezpečiť so súhlasom nájomcu iné hrobové miesto a na vlastné náklady preloženie ľudských ostatkov vrátane príslušenstva hrobu na nové hrobové miesto.
5. Prenajímateľ sa zaväzuje písomne upozorniť na vypovedanie nájomnej zmluvy a výpoveď doručiť najmenej tri mesiace predo ňom,
a, keď má hrobové miesto zrušiť,
b, keď uplynie lehota, na ktorú je nájomné zaplatené.
6. Ak prenajímateľ vypovedal nájomnú zmluvu z dôvodu uvedeného v čl. III č. 3 písm.c/ tejto zmluvy a nájomca je známy, výpovedná lehota uplynie jeden rok odo dňa , odkedy nebolo zaplatené nájomné. Prenajímateľ vyzve nájomcu, aby najneskôr do jedného roka odstránil príslušenstvo hrobu: ak ho v tejto lehote neodstráni, po uplynutí výpovednej lehoty ho prenajímateľ predá na dražbe.
7. Ak prenajímateľ vypovie nájomnú zmluvu z dôvodu uvedeného v čl. III písm. c/ tejto zmluvy a nájomca nie je známy, uverejní výpoveď nájomnej zmluvy na mieste obvyklom na pohrebisku. Výpovedná lehota uplynie päť rokov odo dňa, odkedy nebolo nájomné zaplatené. Prenajímateľ ponechá po túto dobu príslušenstvo hrobu na mieste s označením, že ide o päť ročné uloženie, počas ktorého sa môže nájomca prihlásiť. Po uplynutý výpovednej lehoty ho prenajímateľ predá na dražbe.
8. Ak prenajímateľovi nie je známa adresa alebo sídlo nájomcu, uverejní túto informáciu na mieste obvyklom na pohrebisku.

Čl. IV

1. Prenajímateľ je povinný počas trvania nájomnej zmluvy zabezpečiť prístup k hrobovému miestu a zdržať sa akýchkoľvek zásahov do hrobového miesta okrem prípadov, keď je potrebné bezodkladne zaistiť bezpečné prevádzkovanie pohrebiska. O takomto pripravovanom alebo už uskutočnenom zásahu je prenajímateľ povinný bezodkladne písomne informovať nájomcu.
2. Nájomca je povinný na vlastné náklady zabezpečiť údržbu hrobového miesta a oznamovať prenajímateľovi všetky zmeny údajov potrebné na vedenie evidencie hrobových miest.
3. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať povinnosti uvedené v prevádzkovom poriadku pohrebiska.
4. Nájomca sa zaväzuje vopred písomne ohlásiť prenajímateľovi vykonanie stavebných prác za účelom úpravy alebo zmeny hrobového miesta.
5. Zmluvné strany berú na vedomie, že pri úmrtí nájomcu prednostné právo na uzavretie nájomnej zmluvy majú dedičia: ak je dedičov viac, ten z dedičov, ktorý prihlási ako prvý.

Čl. V

1. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých po jednom obdrží každý zo zmluvných strán.
2. Túto zmluvu je možné meniť písomnými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými

stranami.

3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, táto predstavuje ich pravú, vážnu a slobodnú vôľu a nebola dojednaná v tiesni ani za jednostranne nevýhodných podmienok. Na znak súhlasu zmluvu potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

Čl. VI

1. Nájomca súhlasí podľa zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov, so spracúvaním svojich osobných údajov prenajímateľov, ktorému to prikazuje zákon č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve pre účely evidencie pohrebiska patriace pod Obec Ľubá. Prenajímateľ vyhlasuje, že osobné údaje budú použité len pre jeho potreby evidencie hrobových miest.

V Ľubej, dňa 22.10.2018

V Ľubej, dňa 22.10.2018

Prenajímateľ:
Silvia Esztergályosová

Nájomca:
Terézia Bitterová

N Á J OM N Á ZM L UVA č. 79/2018

uzatvorená medzi nájomcom:

Meno a Priezvisko: Alžbeta Májovská
Rodné číslo/IČO:
Variabilný symbol: 079/2018
Adresa:

a prenajímateľom: Obec Ľubá
IČO: 309052
v zastúpení: Silviou Esztergályosovou, starostkou obce
Číslo účtu:
Bankové spojenie: VÚB a.s. Nové Zámky

Čl. I

1. Prenajímateľ je prevádzkovateľom pohrebiska: miestny cintorín v Ľubej,

vykonávajúcim jeho správu a údržbu, ako aj správu a údržbu komunikácií a zelene na pohrebisku. Povinnosti prenajímateľa ako prevádzkovateľa pohrebiska sú upravené v zákone č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve.

2. Prenajímateľ prenajíma a nájomca berie do nájmu hrobové miesto č.

Hrob č.	Meno zosnulého	Dát. Narodenia	Dát. Úmrtia
68	Tóth Vincéné	1909	1986
	Szül. Vass Rozália		
	Tóth Vince	1909	1995
4	Májovský József	1942	1996
	Májovský Erzsébet	1939	
94	Tóth Jánosné		1955
	Szül. Kardos Erzsébet		
152	Vass Adolf		

Za účelom uloženia ľudských pozostatkov alebo ľudských ostatkov.

Čl. II

1. Nájomné za užívanie hrobového miesta v zmysle článku I tejto zmluvy je stanovené na základe cenníka služieb, ktorý je súčasťou prevádzkového poriadku Obce Ľubá.
Ku dňu uzatvorenia tejto nájomnej zmluvy je výška nájomného 10,- EUR za 10 rokov trvania nájmu.
2. Nájomné je splatné do 22.10. 2028 v hotovosti do pokladne alebo na účet uvedený na zmluve. Pri úhrade na účet je potrebné uviesť meno nájomcu a variabilný symbol.

Čl. III

1. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú. Platnosť nadobúda dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.
2. Zmluvné strany berú na vedomie, že nájomnú zmluvu nesmie žiadna zo zmluvných strán vypovedať skôr ako uplynie tlecia doba na pohrebisku, ktorej dĺžka je uvedená v prevádzkovom poriadku pohrebiska.
3. Prenajímateľ nájomnú zmluvu vypovie, ak:
   a, závažné okolnosti na pohrebisku znemožňujú trvanie nájmu hrobového miesta na ďalšiu dobu
   b, sa pohrebisko ruší
   c, nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné za užívanie hrobového miesta.
4. V prípade výpovede nájomnej zmluvy z dôvodov podľa čl. III č. 3 písm. a/ a b/

tejto zmluvy, prenajímateľ je povinný zabezpečiť so súhlasom nájomcu iné hrobové miesto a na vlastné náklady preloženie ľudských ostatkov vrátane príslušenstva hrobu na nové hrobové miesto.

5. Prenajímateľ sa zaväzuje písomne upozorniť na vypovedanie nájomnej zmluvy a výpoveď doručiť najmenej tri mesiace predo ňom,

a, keď má hrobové miesto zrušiť,

b, keď uplynie lehota, na ktorú je nájomné zaplatené.

6. Ak prenajímateľ vypovedal nájomnú zmluvu z dôvodu uvedeného v čl. III č. 3 písm c/ tejto zmluvy a nájomca je známy, výpovedná lehota uplynie jeden rok odo dňa , odkedy nebolo zaplatené nájomné. Prenajímateľ vyzve nájomcu, aby najneskôr do jedného roka odstránil príslušenstvo hrobu: ak ho v tejto lehote neodstráni, po uplynutí výpovednej lehoty ho prenajímateľ predá na dražbe.

7. Ak prenajímateľ vypovie nájomnú zmluvu z dôvodu uvedeného v čl. III písm. c/ tejto zmluvy a nájomca nie je známy, uverejní výpoveď nájomnej zmluvy na mieste obvyklom na pohrebisku. Výpovedná lehota uplynie päť rokov odo dňa, odkedy nebolo nájomné zaplatené. Prenajímateľ ponechá po túto dobu príslušenstvo hrobu na mieste s označením, že ide o päť ročné uloženie, počas ktorého sa môže nájomca prihlásiť. Po uplynutý výpovednej lehoty ho prenajímateľ predá na dražbe.

8. Ak prenajímateľovi nie je známa adresa alebo sídlo nájomcu, uverejní túto informáciu na mieste obvyklom na pohrebisku.

Čl. IV

1. Prenajímateľ je povinný počas trvania nájomnej zmluvy zabezpečiť prístup k hrobovému miestu a zdržať sa akýchkoľvek zásahov do hrobového miesta okrem prípadov, keď je potrebné bezodkladne zaistiť bezpečné prevádzkovanie pohrebiska. O takomto pripravovanom alebo už uskutočnenom zásahu je prenajímateľ povinný bezodkladne písomne informovať nájomcu.

2. Nájomca je povinný na vlastné náklady zabezpečiť údržbu hrobového miesta a oznamovať prenajímateľovi všetky zmeny údajov potrebné na vedenie evidencie hrobových miest.

3. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať povinnosti uvedené v prevádzkovom poriadku pohrebiska.

4. Nájomca sa zaväzuje vopred písomne ohlásiť prenajímateľovi vykonanie stavebných prác za účelom úpravy alebo zmeny hrobového miesta.

5. Zmluvné strany berú na vedomie, že pri úmrtí nájomcu prednostné právo na uzavretie nájomnej zmluvy majú dedičia: ak je dedičov viac, ten z dedičov, ktorý prihlási ako prvý.

Čl. V

1. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých po jednom obdrží každá zo zmluvných strán.

2. Túto zmluvu je možné meniť písomnými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými stranami.

3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, táto predstavuje ich pravú, vážnu a slobodnú vôľu a nebola dojednaná v tiesni ani za jednostranne nevýhodných podmienok. Na znak súhlasu zmluvu potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

Čl. VI

1. Nájomca súhlasí podľa zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov, so spracúvaním svojich osobných údajov prenajímateľov, ktorému to prikazuje zákon č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve pre účely evidencie pohrebiska patriace pod Obec Ľubá. Prenajímateľ vyhlasuje, že osobné údaje budú použité len pre jeho potreby evidencie hrobových miest.

V Ľubej, dňa 22.10.2018

V Ľubej, dňa 22.10.2018

Prenajímateľ:
Silvia Esztergályosová

Nájomca:
Alžbeta Májovská

N Á J OM N Á ZM L UVA č. 78/2018

uzatvorená medzi nájomcom:

Meno a Priezvisko: Imrich Verbók
Rodné číslo/IČO:
Variabilný symbol: 078/2018
Adresa:

a prenajímateľom: Obec Ľubá
IČO: 309052
v zastúpení: Silviou Esztergályosovou, starostkou obce
Číslo účtu:
Bankové spojenie: VÚB a.s. Nové Zámky

Čl. I

1. Prenajímateľ je prevádzkovateľom pohrebiska: miestny cintorín v Ľubej, vykonávajúcim jeho správu a údržbu, ako aj správu a údržbu komunikácií a zelene na pohrebisku. Povinnosti prenajímateľa ako prevádzkovateľa pohrebiska sú upravené v zákone č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve.

2. Prenajímateľ prenajíma a nájomca berie do nájmu hrobové miesto č.

Hrob č.	Meno zosnulého	Dát. Narodenia	Dát. Úmrtia
298	Verbók Imre	1931	2003
	Verbók Margit	1935	2018

Za účelom uloženia ľudských pozostatkov alebo ľudských ostatkov.

Čl. II

1. Nájomné za užívanie hrobového miesta v zmysle článku I tejto zmluvy je stanovené na základe cenníka služieb, ktorý je súčasťou prevádzkového poriadku Obce Ľubá.
Ku dňu uzatvorenia tejto nájomnej zmluvy je výška nájomného 10,- EUR za 10 rokov trvania nájmu.
2. Nájomné je splatné do 19.10. 2038 v hotovosti do pokladne alebo na účet uvedený na zmluve. Pri úhrade na účet je potrebné uviesť meno nájomcu a variabilný symbol.

Čl. III

1. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú. Platnosť nadobúda dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.
2. Zmluvné strany berú na vedomie, že nájomnú zmluvu nesmie žiadna zo zmluvných strán vypovedať skôr ako uplynie tlecia doba na pohrebisku, ktorej dĺžka je uvedená v prevádzkovom poriadku pohrebiska.
3. Prenajímateľ nájomnú zmluvu vypovie, ak:
   a, závažné okolnosti na pohrebisku znemožňujú trvanie nájmu hrobového miesta na ďalšiu dobu
   b, sa pohrebisko ruší
   c, nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné za užívanie hrobového miesta.
4. V prípade výpovede nájomnej zmluvy z dôvodov podľa čl. III č. 3 písm. a/ a b/ tejto zmluvy, prenajímateľ je povinný zabezpečiť so súhlasom nájomcu iné hrobové miesto a na vlastné náklady preloženie ľudských ostatkov vrátane príslušenstva hrobu na nové hrobové miesto.
5. Prenajímateľ sa zaväzuje písomne upozorniť na vypovedanie nájomnej zmluvy a výpoveď doručiť najmenej tri mesiace predo ňom,
a, keď má hrobové miesto zrušiť,
b, keď uplynie lehota, na ktorú je nájomné zaplatené.
6. Ak prenajímateľ vypovedal nájomnú zmluvu z dôvodu uvedeného v čl. III č. 3 písm.c/ tejto zmluvy a nájomca je známy, výpovedná lehota uplynie jeden rok odo dňa , odkedy nebolo zaplatené nájomné. Prenajímateľ vyzve nájomcu, aby najneskôr do jedného roka odstránil príslušenstvo hrobu: ak ho v tejto lehote neodstráni, po uplynutí výpovednej lehoty ho prenajímateľ predá na dražbe.

7. Ak prenajímateľ vypovie nájomnú zmluvu z dôvodu uvedeného v čl. III písm. c/tejto zmluvy a nájomca nie je známy, uverejní výpoveď nájomnej zmluvy na mieste obvyklom na pohrebisku. Výpovedná lehota uplynie päť rokov odo dňa, odkedy nebolo nájomné zaplatené. Prenajímateľ ponechá po túto dobu príslušenstvo hrobu na mieste s označením, že ide o päť ročné uloženie, počas ktorého sa môže nájomca prihlásiť. Po uplynutý výpovednej lehoty ho prenajímateľ predá na dražbe.
8. Ak prenajímateľovi nie je známa adresa alebo sídlo nájomcu, uverejní túto informáciu na mieste obvyklom na pohrebisku.

Čl. IV

1. Prenajímateľ je povinný počas trvania nájomnej zmluvy zabezpečiť prístup k hrobovému miestu a zdržať sa akýchkoľvek zásahov do hrobového miesta okrem prípadov, keď je potrebné bezodkladne zaistiť bezpečné prevádzkovanie pohrebiska. O takomto pripravovanom alebo už uskutočnenom zásahu je prenajímateľ povinný bezodkladne písomne informovať nájomcu.
2. Nájomca je povinný na vlastné náklady zabezpečiť údržbu hrobového miesta a oznamovať prenajímateľovi všetky zmeny údajov potrebné na vedenie evidencie hrobových miest.
3. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať povinnosti uvedené v prevádzkovom poriadku pohrebiska.
4. Nájomca sa zaväzuje vopred písomne ohlásiť prenajímateľovi vykonanie stavebných prác za účelom úpravy alebo zmeny hrobového miesta.
5. Zmluvné strany berú na vedomie, že pri úmrtí nájomcu prednostné právo na uzavretie nájomnej zmluvy majú dedičia: ak je dedičov viac, ten z dedičov, ktorý prihlási ako prvý.

Čl. V

1. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých po jednom obdrží každá zo zmluvných strán.
2. Túto zmluvu je možné meniť písomnými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými stranami.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, táto predstavuje ich pravú, vážnu a slobodnú vôľu a nebola dojednaná v tiesni ani za jednostranne nevýhodných podmienok. Na znak súhlasu zmluvu potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

Čl. VI

1. Nájomca súhlasí podľa zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov, so spracúvaním svojich osobných údajov prenajímateľov, ktorému to prikazuje zákon č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve pre účely evidencie pohrebiska patriace pod

Obec Ľubá. Prenajímateľ vyhlasuje, že osobné údaje budú použité len pre jeho potreby evidencie hrobových miest.

V Ľubej, dňa 19.10.2018 V Ľubej, dňa 19.10.2018

Prenajímateľ: Nájomca:
Silvia Esztergályosová Imrich Verbók

N Á J OM N Á ZM L UVA č. 77/2018

uzatvorená medzi nájomcom:

Meno a Priezvisko: Imrich Verbók
Rodné číslo/IČO:
Variabilný symbol: 077/2018
Adresa:

a prenajímateľom: Obec Ľubá
IČO: 309052
v zastúpení: Silviou Esztergályosovou, starostkou obce
Číslo účtu:
Bankové spojenie: VÚB a.s. Nové Zámky

Čl. I

1. Prenajímateľ je prevádzkovateľom pohrebiska: miestny cintorín v Ľubej, vykonávajúcim jeho správu a údržbu, ako aj správu a údržbu komunikácií a zelene na pohrebisku. Povinnosti prenajímateľa ako prevádzkovateľa pohrebiska sú upravené v zákone č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve.

2. Prenajímateľ prenajíma a nájomca berie do nájmu hrobové miesto č.

Hrob č.	Meno zosnulého	Dát. Narodenia	Dát. Úmrtia
296	Mókus Jánosné Bajza Veronika lánya Margit	26 évet	
297	Takács Istvánné Szül. Mókus Ilona		

Za účelom uloženia ľudských pozostatkov alebo ľudských ostatkov.

Čl. II

1. Nájomné za užívanie hrobového miesta v zmysle článku I tejto zmluvy je stanovené na základe cenníka služieb, ktorý je súčasťou prevádzkového poriadku Obce Ľubá.
Ku dňu uzatvorenia tejto nájomnej zmluvy je výška nájomného 10,- EUR za 10 rokov trvania nájmu.
2. Nájomné je splatné do 19.10. 2028 v hotovosti do pokladne alebo na účet uvedený na zmluve. Pri úhrade na účet je potrebné uviesť meno nájomcu a variabilný symbol.

Čl. III

1. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú. Platnosť nadobúda dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.
2. Zmluvné strany berú na vedomie, že nájomnú zmluvu nesmie žiadna zo zmluvných strán vypovedať skôr ako uplynie tlecia doba na pohrebisku, ktorej dĺžka je uvedená v prevádzkovom poriadku pohrebiska.
3. Prenajímateľ nájomnú zmluvu vypovie, ak:
   a, závažné okolnosti na pohrebisku znemožňujú trvanie nájmu hrobového miesta na ďalšiu dobu
   b, sa pohrebisko ruší
   c, nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné za užívanie hrobového miesta.
4. V prípade výpovede nájomnej zmluvy z dôvodov podľa čl. III č. 3 písm. a/ a b/ tejto zmluvy, prenajímateľ je povinný zabezpečiť so súhlasom nájomcu iné hrobové miesto a na vlastné náklady preloženie ľudských ostatkov vrátane príslušenstva hrobu na nové hrobové miesto.
5. Prenajímateľ sa zaväzuje písomne upozorniť na vypovedanie nájomnej zmluvy a výpoveď doručiť najmenej tri mesiace predo ňom,
a, keď má hrobové miesto zrušiť,
b, keď uplynie lehota, na ktorú je nájomné zaplatené.
6. Ak prenajímateľ vypovedal nájomnú zmluvu z dôvodu uvedeného v čl. III č. 3 písm. c/

tejto zmluvy a nájomca je známy, výpovedná lehota uplynie jeden rok odo dňa , odkedy nebolo zaplatené nájomné. Prenajímateľ vyzve nájomcu, aby najneskôr do jedného roka odstránil príslušenstvo hrobu: ak ho v tejto lehote neodstráni, po uplynutí výpovednej lehoty ho prenajímateľ predá na dražbe.

7. Ak prenajímateľ vypovie nájomnú zmluvu z dôvodu uvedeného v čl. III písm. c/ tejto zmluvy a nájomca nie je známy, uverejní výpoveď nájomnej zmluvy na mieste obvyklom na pohrebisku. Výpovedná lehota uplynie päť rokov odo dňa, odkedy nebolo nájomné zaplatené. Prenajímateľ ponechá po túto dobu príslušenstvo hrobu na mieste s označením, že ide o päť ročné uloženie, počas ktorého sa môže nájomca prihlásiť. Po uplynutý výpovednej lehoty ho prenajímateľ predá na dražbe.
8. Ak prenajímateľovi nie je známa adresa alebo sídlo nájomcu, uverejní túto informáciu na mieste obvyklom na pohrebisku.

Čl. IV

1. Prenajímateľ je povinný počas trvania nájomnej zmluvy zabezpečiť prístup k hrobovému miestu a zdržať sa akýchkoľvek zásahov do hrobového miesta okrem prípadov, keď je potrebné bezodkladne zaistiť bezpečné prevádzkovanie pohrebiska. O takomto pripravovanom alebo už uskutočnenom zásahu je prenajímateľ povinný bezodkladne písomne informovať nájomcu.
2. Nájomca je povinný na vlastné náklady zabezpečiť údržbu hrobového miesta a oznamovať prenajímateľovi všetky zmeny údajov potrebné na vedenie evidencie hrobových miest.
3. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať povinnosti uvedené v prevádzkovom poriadku pohrebiska.
4. Nájomca sa zaväzuje vopred písomne ohlásiť prenajímateľovi vykonanie stavebných prác za účelom úpravy alebo zmeny hrobového miesta.
5. Zmluvné strany berú na vedomie, že pri úmrtí nájomcu prednostné právo na uzavretie nájomnej zmluvy majú dedičia: ak je dedičov viac, ten z dedičov, ktorý prihlási ako prvý.

Čl. V

1. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých po jednom obdrží každá zo zmluvných strán.
2. Túto zmluvu je možné meniť písomnými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými stranami.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, táto predstavuje ich pravú, vážnu a slobodnú vôľu a nebola dojednaná v tiesni ani za jednostranne nevýhodných podmienok. Na znak súhlasu zmluvu potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

Čl. VI

1. Nájomca súhlasí podľa zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov, v znení

neskorších predpisov, so spracúvaním svojich osobných údajov prenajímateľov, ktorému to prikazuje zákon č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve pre účely evidencie pohrebiska patriace pod Obec Ľubá. Prenajímateľ vyhlasuje, že osobné údaje budú použité len pre jeho potreby evidencie hrobových miest.

V Ľubej, dňa 19.10.2018 V Ľubej, dňa 19.10.2018

Prenajímateľ: Nájomca:
Silvia Esztergályosová Imrich Verbók

N Á J OM N Á ZM L UVA č. 76/2018

uzatvorená medzi nájomcom:

Meno a Priezvisko: Peter Polák
Rodné číslo/IČO:
Variabilný symbol: 076/2018
Adresa:

a prenajímateľom: Obec Ľubá
IČO: 309052
v zastúpení: Silviou Esztergályosovou, starostkou obce
Číslo účtu:
Bankové spojenie: VÚB a.s. Nové Zámky

Čl. I

1. Prenajímateľ je prevádzkovateľom pohrebiska: miestny cintorín v Ľubej, vykonávajúcim jeho správu a údržbu, ako aj správu a údržbu komunikácií a zelene na pohrebisku. Povinnosti prenajímateľa ako prevádzkovateľa pohrebiska sú upravené v zákone č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve.

2. Prenajímateľ prenajíma a nájomca berie do nájmu hrobové miesto č.

Hrob č.	Meno zosnulého	Dát. Narodenia	Dát. Úmrtia
110	Pintér Erzsébet	1875	1985
	Horváth János Károly	1873	1946
	Kostyál József	1903	1976
	Horváth Ilona	1898	1989

Za účelom uloženia ľudských pozostatkov alebo ľudských ostatkov.

Čl. II

1. Nájomné za užívanie hrobového miesta v zmysle článku I tejto zmluvy je stanovené na základe cenníka služieb, ktorý je súčasťou prevádzkového poriadku Obce Ľubá.
Ku dňu uzatvorenia tejto nájomnej zmluvy je výška nájomného 10,- EUR za 10 rokov trvania nájmu.
2. Nájomné je splatné do 19.10. 2028 v hotovosti do pokladne alebo na účet uvedený na zmluve. Pri úhrade na účet je potrebné uviesť meno nájomcu a variabilný symbol.

Čl. III

1. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú. Platnosť nadobúda dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.
2. Zmluvné strany berú na vedomie, že nájomnú zmluvu nesmie žiadna zo zmluvných strán vypovedať skôr ako uplynie tlecia doba na pohrebisku, ktorej dĺžka je uvedená v prevádzkovom poriadku pohrebiska.
3. Prenajímateľ nájomnú zmluvu vypovie, ak:
   a, závažné okolnosti na pohrebisku znemožňujú trvanie nájmu hrobového miesta na ďalšiu dobu
   b, sa pohrebisko ruší
   c, nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné za užívanie hrobového miesta.
4. V prípade výpovede nájomnej zmluvy z dôvodov podľa čl. III č. 3 písm. a/ a b/ tejto zmluvy, prenajímateľ je povinný zabezpečiť so súhlasom nájomcu iné hrobové miesto a na vlastné náklady preloženie ľudských ostatkov vrátane príslušenstva hrobu na nové hrobové miesto.
5. Prenajímateľ sa zaväzuje písomne upozorniť na vypovedanie nájomnej zmluvy a výpoveď doručiť najmenej tri mesiace predo ňom,
a, keď má hrobové miesto zrušiť,
b, keď uplynie lehota, na ktorú je nájomné zaplatené.
6. Ak prenajímateľ vypovedal nájomnú zmluvu z dôvodu uvedeného v čl. III č. 3 písm. c/

tejto zmluvy a nájomca je známy, výpovedná lehota uplynie jeden rok odo dňa , odkedy nebolo zaplatené nájomné. Prenajímateľ vyzve nájomcu, aby najneskôr do jedného roka odstránil príslušenstvo hrobu: ak ho v tejto lehote neodstráni, po uplynutí výpovednej lehoty ho prenajímateľ predá na dražbe.

7. Ak prenajímateľ vypovie nájomnú zmluvu z dôvodu uvedeného v čl. III písm. c/ tejto zmluvy a nájomca nie je známy, uverejní výpoveď nájomnej zmluvy na mieste obvyklom na pohrebisku. Výpovedná lehota uplynie päť rokov odo dňa, odkedy nebolo nájomné zaplatené. Prenajímateľ ponechá po túto dobu príslušenstvo hrobu na mieste s označením, že ide o päť ročné uloženie, počas ktorého sa môže nájomca prihlásiť. Po uplynutý výpovednej lehoty ho prenajímateľ predá na dražbe.
8. Ak prenajímateľovi nie je známa adresa alebo sídlo nájomcu, uverejní túto informáciu na mieste obvyklom na pohrebisku.

Čl. IV

1. Prenajímateľ je povinný počas trvania nájomnej zmluvy zabezpečiť prístup k hrobovému miestu a zdržať sa akýchkoľvek zásahov do hrobového miesta okrem prípadov, keď je potrebné bezodkladne zaistiť bezpečné prevádzkovanie pohrebiska. O takomto pripravovanom alebo už uskutočnenom zásahu je prenajímateľ povinný bezodkladne písomne informovať nájomcu.
2. Nájomca je povinný na vlastné náklady zabezpečiť údržbu hrobového miesta a oznamovať prenajímateľovi všetky zmeny údajov potrebné na vedenie evidencie hrobových miest.
3. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať povinnosti uvedené v prevádzkovom poriadku pohrebiska.
4. Nájomca sa zaväzuje vopred písomne ohlásiť prenajímateľovi vykonanie stavebných prác za účelom úpravy alebo zmeny hrobového miesta.
5. Zmluvné strany berú na vedomie, že pri úmrtí nájomcu prednostné právo na uzavretie nájomnej zmluvy majú dedičia: ak je dedičov viac, ten z dedičov, ktorý prihlási ako prvý.

Čl. V

1. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých po jednom obdrží každá zo zmluvných strán.
2. Túto zmluvu je možné meniť písomnými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými stranami.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, táto predstavuje ich pravú, vážnu a slobodnú vôľu a nebola dojednaná v tiesni ani za jednostranne nevýhodných podmienok. Na znak súhlasu zmluvu potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

Čl. VI

1. Nájomca súhlasí podľa zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov, v znení

neskorších predpisov, so spracúvaním svojich osobných údajov prenajímateľov, ktorému to prikazuje zákon č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve pre účely evidencie pohrebiska patriace pod Obec Ľubá. Prenajímateľ vyhlasuje, že osobné údaje budú použité len pre jeho potreby evidencie hrobových miest.

V Ľubej, dňa 19.10.2018 V Ľubej, dňa 19.10.2018

Prenajímateľ: Nájomca:
Silvia Esztergályosová Peter Polák

N Á J OM N Á ZM L UVA č. 75/2018

uzatvorená medzi nájomcom:

Meno a Priezvisko: Mária Šimurková
Rodné číslo/IČO:
Variabilný symbol: 075/2018
Adresa:

a prenajímateľom: Obec Ľubá
IČO: 309052
v zastúpení: Silviou Esztergályosovou, starostkou obce
Číslo účtu:
Bankové spojenie: VÚB a.s. Nové Zámky

Čl. I

2. Prenajímateľ je prevádzkovateľom pohrebiska: miestny cintorín v Ľubej, vykonávajúcim jeho správu a údržbu, ako aj správu a údržbu komunikácií a zelene na pohrebisku. Povinnosti prenajímateľa ako prevádzkovateľa pohrebiska sú upravené v zákone č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve.

3. Prenajímateľ prenajíma a nájomca berie do nájmu hrobové miesto č.

Hrob č.	Meno zosnulého	Dát. Narodenia	Dát. Úmrtia
73	Šimurka Bohuslav	1948	2007
335	Káplóczky Ferenc	1894	1926
	Káplóczky Ferencné	1901	1979
	Szül. Tóth Ilona		
	Káplóczky Ferenc	1927	2006

Za účelom uloženia ľudských pozostatkov alebo ľudských ostatkov.

Čl. II

1. Nájomné za užívanie hrobového miesta v zmysle článku I tejto zmluvy je stanovené na základe cenníka služieb, ktorý je súčasťou prevádzkového poriadku Obce Ľubá.
Ku dňu uzatvorenia tejto nájomnej zmluvy je výška nájomného 10,- EUR za 10 rokov trvania nájmu.
2. Nájomné je splatné do 19.10. 2028 v hotovosti do pokladne alebo na účet uvedený na zmluve. Pri úhrade na účet je potrebné uviesť meno nájomcu a variabilný symbol.

Čl. III

1. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú. Platnosť nadobúda dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.
2. Zmluvné strany berú na vedomie, že nájomnú zmluvu nesmie žiadna zo zmluvných strán vypovedať skôr ako uplynie tlecia doba na pohrebisku, ktorej dĺžka je uvedená v prevádzkovom poriadku pohrebiska.
3. Prenajímateľ nájomnú zmluvu vypovie, ak:
   a, závažné okolnosti na pohrebisku znemožňujú trvanie nájmu hrobového miesta na ďalšiu dobu
   b, sa pohrebisko ruší
   c, nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné za užívanie hrobového miesta.
4. V prípade výpovede nájomnej zmluvy z dôvodov podľa čl. III č. 3 písm. a/ a b/ tejto zmluvy, prenajímateľ je povinný zabezpečiť so súhlasom nájomcu iné hrobové miesto a na vlastné náklady preloženie ľudských ostatkov vrátane príslušenstva hrobu na nové hrobové miesto.
5. Prenajímateľ sa zaväzuje písomne upozorniť na vypovedanie nájomnej zmluvy a výpoveď doručiť najmenej tri mesiace predo ňom,
a, keď má hrobové miesto zrušiť,
b, keď uplynie lehota, na ktorú je nájomné zaplatené.
6. Ak prenajímateľ vypovedal nájomnú zmluvu z dôvodu uvedeného v čl. III č. 3 písm. c/

tejto zmluvy a nájomca je známy, výpovedná lehota uplynie jeden rok odo dňa , odkedy nebolo zaplatené nájomné. Prenajímateľ vyzve nájomcu, aby najneskôr do jedného roka odstránil príslušenstvo hrobu: ak ho v tejto lehote neodstráni, po uplynutí výpovednej lehoty ho prenajímateľ predá na dražbe.

7. Ak prenajímateľ vypovie nájomnú zmluvu z dôvodu uvedeného v čl. III písm. c/ tejto zmluvy a nájomca nie je známy, uverejní výpoveď nájomnej zmluvy na mieste obvyklom na pohrebisku. Výpovedná lehota uplynie päť rokov odo dňa, odkedy nebolo nájomné zaplatené. Prenajímateľ ponechá po túto dobu príslušenstvo hrobu na mieste s označením, že ide o päť ročné uloženie, počas ktorého sa môže nájomca prihlásiť. Po uplynutý výpovednej lehoty ho prenajímateľ predá na dražbe.
8. Ak prenajímateľovi nie je známa adresa alebo sídlo nájomcu, uverejní túto informáciu na mieste obvyklom na pohrebisku.

Čl. IV

1. Prenajímateľ je povinný počas trvania nájomnej zmluvy zabezpečiť prístup k hrobovému miestu a zdržať sa akýchkoľvek zásahov do hrobového miesta okrem prípadov, keď je potrebné bezodkladne zaistiť bezpečné prevádzkovanie pohrebiska. O takomto pripravovanom alebo už uskutočnenom zásahu je prenajímateľ povinný bezodkladne písomne informovať nájomcu.
2. Nájomca je povinný na vlastné náklady zabezpečiť údržbu hrobového miesta a oznamovať prenajímateľovi všetky zmeny údajov potrebné na vedenie evidencie hrobových miest.
3. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať povinnosti uvedené v prevádzkovom poriadku pohrebiska.
4. Nájomca sa zaväzuje vopred písomne ohlásiť prenajímateľovi vykonanie stavebných prác za účelom úpravy alebo zmeny hrobového miesta.
5. Zmluvné strany berú na vedomie, že pri úmrtí nájomcu prednostné právo na uzavretie nájomnej zmluvy majú dedičia: ak je dedičov viac, ten z dedičov, ktorý prihlási ako prvý.

Čl. V

1. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých po jednom obdrží každá zo zmluvných strán.
2. Túto zmluvu je možné meniť písomnými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými stranami.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, táto predstavuje ich pravú, vážnu a slobodnú vôľu a nebola dojednaná v tiesni ani za jednostranne nevýhodných podmienok. Na znak súhlasu zmluvu potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

Čl. VI

1. Nájomca súhlasí podľa zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov, v znení

neskorších predpisov, so spracúvaním svojich osobných údajov prenajímateľov, ktorému to prikazuje zákon č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve pre účely evidencie pohrebiska patriace pod Obec Ľubá. Prenajímateľ vyhlasuje, že osobné údaje budú použité len pre jeho potreby evidencie hrobových miest.

V Ľubej, dňa 19.10.2018 V Ľubej, dňa 19.10.2018

Prenajímateľ: Nájomca:
Silvia Esztergályosová Mária Šimurková

N Á J OM N Á ZM L UVA č. 74/2018

uzatvorená medzi nájomcom:

Meno a Priezvisko: Imrich Bajza
Rodné číslo/IČO:
Variabilný symbol: 074/2018
Adresa:

a prenajímateľom: Obec Ľubá
IČO: 309052
v zastúpení: Silviou Esztergályosovou, starostkou obce
Číslo účtu:
Bankové spojenie: VÚB a.s. Nové Zámky

Čl. I

1. Prenajímateľ je prevádzkovateľom pohrebiska: miestny cintorín v Ľubej, vykonávajúcim jeho správu a údržbu, ako aj správu a údržbu komunikácií a zelene na pohrebisku. Povinnosti prenajímateľa ako prevádzkovateľa pohrebiska sú upravené v zákone č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve.

2. Prenajímateľ prenajíma a nájomca berie do nájmu hrobové miesto č.

Hrob č.	Meno zosnulého	Dát. Narodenia	Dát. Úmrtia
228	Bajza Imre	1921	1984
	Zalaba Ilona	1932	2003

Za účelom uloženia ľudských pozostatkov alebo ľudských ostatkov.

Čl. II

1. Nájomné za užívanie hrobového miesta v zmysle článku I tejto zmluvy je stanovené na základe cenníka služieb, ktorý je súčasťou prevádzkového poriadku Obce Ľubá.
Ku dňu uzatvorenia tejto nájomnej zmluvy je výška nájomného 10,- EUR za 10 rokov trvania nájmu.
2. Nájomné je splatné do 19.10. 2028 v hotovosti do pokladne alebo na účet uvedený na zmluve. Pri úhrade na účet je potrebné uviesť meno nájomcu a variabilný symbol.

Čl. III

1. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú. Platnosť nadobúda dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.
2. Zmluvné strany berú na vedomie, že nájomnú zmluvu nesmie žiadna zo zmluvných strán vypovedať skôr ako uplynie tlecia doba na pohrebisku, ktorej dĺžka je uvedená v prevádzkovom poriadku pohrebiska.
3. Prenajímateľ nájomnú zmluvu vypovie, ak:
   a, závažné okolnosti na pohrebisku znemožňujú trvanie nájmu hrobového miesta na ďalšiu dobu
   b, sa pohrebisko ruší
   c, nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné za užívanie hrobového miesta.
4. V prípade výpovede nájomnej zmluvy z dôvodov podľa čl. III č. 3 písm. a/ a b/ tejto zmluvy, prenajímateľ je povinný zabezpečiť so súhlasom nájomcu iné hrobové miesto a na vlastné náklady preloženie ľudských ostatkov vrátane príslušenstva hrobu na nové hrobové miesto.
5. Prenajímateľ sa zaväzuje písomne upozorniť na vypovedanie nájomnej zmluvy a výpoveď doručiť najmenej tri mesiace predo ňom,
a, keď má hrobové miesto zrušiť,
b, keď uplynie lehota, na ktorú je nájomné zaplatené.
6. Ak prenajímateľ vypovedal nájomnú zmluvu z dôvodu uvedeného v čl. III č. 3 písm. c/ tejto zmluvy a nájomca je známy, výpovedná lehota uplynie jeden rok odo dňa , odkedy nebolo zaplatené nájomné. Prenajímateľ vyzve nájomcu, aby najneskôr do jedného roka odstránil príslušenstvo hrobu: ak ho v tejto lehote neodstráni, po uplynutí výpovednej lehoty ho prenajímateľ predá na dražbe.

7. Ak prenajímateľ vypovie nájomnú zmluvu z dôvodu uvedeného v čl. III písm. c/ tejto zmluvy a nájomca nie je známy, uverejní výpoveď nájomnej zmluvy na mieste obvyklom na pohrebisku. Výpovedná lehota uplynie päť rokov odo dňa, odkedy nebolo nájomné zaplatené. Prenajímateľ ponechá po túto dobu príslušenstvo hrobu na mieste s označením, že ide o päť ročné uloženie, počas ktorého sa môže nájomca prihlásiť. Po uplynutý výpovednej lehoty ho prenajímateľ predá na dražbe.
8. Ak prenajímateľovi nie je známa adresa alebo sídlo nájomcu, uverejní túto informáciu na mieste obvyklom na pohrebisku.

Čl. IV

1. Prenajímateľ je povinný počas trvania nájomnej zmluvy zabezpečiť prístup k hrobovému miestu a zdržať sa akýchkoľvek zásahov do hrobového miesta okrem prípadov, keď je potrebné bezodkladne zaistiť bezpečné prevádzkovanie pohrebiska. O takomto pripravovanom alebo už uskutočnenom zásahu je prenajímateľ povinný bezodkladne písomne informovať nájomcu.
2. Nájomca je povinný na vlastné náklady zabezpečiť údržbu hrobového miesta a oznamovať prenajímateľovi všetky zmeny údajov potrebné na vedenie evidencie hrobových miest.
3. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať povinnosti uvedené v prevádzkovom poriadku pohrebiska.
4. Nájomca sa zaväzuje vopred písomne ohlásiť prenajímateľovi vykonanie stavebných prác za účelom úpravy alebo zmeny hrobového miesta.
5. Zmluvné strany berú na vedomie, že pri úmrtí nájomcu prednostné právo na uzavretie nájomnej zmluvy majú dedičia: ak je dedičov viac, ten z dedičov, ktorý prihlási ako prvý.

Čl. V

1. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých po jednom obdrží každá zo zmluvných strán.
2. Túto zmluvu je možné meniť písomnými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými stranami.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, táto predstavuje ich pravú, vážnu a slobodnú vôľu a nebola dojednaná v tiesni ani za jednostranne nevýhodných podmienok. Na znak súhlasu zmluvu potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

Čl. VI

1. Nájomca súhlasí podľa zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov, so spracúvaním svojich osobných údajov prenajímateľov, ktorému to prikazuje zákon č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve pre účely evidencie pohrebiska patriace pod Obec Ľubá. Prenajímateľ vyhlasuje, že osobné údaje budú použité len pre jeho potreby evidencie hrobových miest.

V Ľubej, dňa 19.10.2018 V Ľubej, dňa 19.10.2018

Prenajímateľ: Nájomca:
Silvia Esztergályosová Imrich Bajza

N Á J OM N Á ZM L UVA č. 73/2018

uzatvorená medzi nájomcom:

Meno a Priezvisko: Agneša Fodorová
Rodné číslo/IČO:
Variabilný symbol: 073/2018
Adresa:

a prenajímateľom: Obec Ľubá
IČO: 309052
v zastúpení: Silviou Esztergályosovou, starostkou obce
Číslo účtu:
Bankové spojenie: VÚB a.s. Nové Zámky

Čl. I

1. Prenajímateľ je prevádzkovateľom pohrebiska: miestny cintorín v Ľubej, vykonávajúcim jeho správu a údržbu, ako aj správu a údržbu komunikácií a zelene na pohrebisku. Povinnosti prenajímateľa ako prevádzkovateľa pohrebiska sú upravené v zákone č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve.

2. Prenajímateľ prenajíma a nájomca berie do nájmu hrobové miesto č.

Hrob č.	Meno zosnulého	Dát. Narodenia	Dát. Úmrtia
236	Bajza Péter	1898	1939
	Nyitrai Franciska	1899	1953

Za účelom uloženia ľudských pozostatkov alebo ľudských ostatkov.

Čl. II

1. Nájomné za užívanie hrobového miesta v zmysle článku I tejto zmluvy je stanovené na základe cenníka služieb, ktorý je súčasťou prevádzkového poriadku Obce Ľubá.
Ku dňu uzatvorenia tejto nájomnej zmluvy je výška nájomného 10,- EUR za 10 rokov trvania nájmu.
2. Nájomné je splatné do 19.10. 2028 v hotovosti do pokladne alebo na účet uvedený na zmluve. Pri úhrade na účet je potrebné uviesť meno nájomcu a variabilný symbol.

Čl. III

1. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú. Platnosť nadobúda dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.
2. Zmluvné strany berú na vedomie, že nájomnú zmluvu nesmie žiadna zo zmluvných strán vypovedať skôr ako uplynie tlecia doba na pohrebisku, ktorej dĺžka je uvedená v prevádzkovom poriadku pohrebiska.
3. Prenajímateľ nájomnú zmluvu vypovie, ak:
   a, závažné okolnosti na pohrebisku znemožňujú trvanie nájmu hrobového miesta na ďalšiu dobu
   b, sa pohrebisko ruší
   c, nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné za užívanie hrobového miesta.
4. V prípade výpovede nájomnej zmluvy z dôvodov podľa čl. III č. 3 písm. a/ a b/ tejto zmluvy, prenajímateľ je povinný zabezpečiť so súhlasom nájomcu iné hrobové miesto a na vlastné náklady preloženie ľudských ostatkov vrátane príslušenstva hrobu na nové hrobové miesto.
5. Prenajímateľ sa zaväzuje písomne upozorniť na vypovedanie nájomnej zmluvy a výpoveď doručiť najmenej tri mesiace predo ňom,
a, keď má hrobové miesto zrušiť,
b, keď uplynie lehota, na ktorú je nájomné zaplatené.
6. Ak prenajímateľ vypovedal nájomnú zmluvu z dôvodu uvedeného v čl. III č. písm. c/ tejto zmluvy a nájomca je známy, výpovedná lehota uplynie jeden rok odo dňa , odkedy nebolo zaplatené nájomné. Prenajímateľ vyzve nájomcu, aby najneskôr do jedného roka odstránil príslušenstvo hrobu: ak ho v tejto lehote neodstráni, po uplynutí výpovednej lehoty ho prenajímateľ predá na dražbe.
7. Ak prenajímateľ vypovie nájomnú zmluvu z dôvodu uvedeného v čl. III písm. c/ tejto zmluvy a nájomca nie je známy, uverejní výpoveď nájomnej zmluvy na mieste obvyklom na pohrebisku. Výpovedná lehota uplynie päť rokov odo dňa, odkedy nebolo nájomné zaplatené. Prenajímateľ ponechá po túto dobu príslušenstvo hrobu na mieste s označením, že ide o päť ročné uloženie, počas ktorého sa môže nájomca prihlásiť. Po uplynutý výpovednej lehoty ho prenajímateľ predá na dražbe.

8. Ak prenajímateľovi nie je známa adresa alebo sídlo nájomcu, uverejní túto informáciu na mieste obvyklom na pohrebisku.

Čl. IV

1. Prenajímateľ je povinný počas trvania nájomnej zmluvy zabezpečiť prístup k hrobovému miestu a zdržať sa akýchkoľvek zásahov do hrobového miesta okrem prípadov, keď je potrebné bezodkladne zaistiť bezpečné prevádzkovanie pohrebiska. O takomto pripravovanom alebo už uskutočnenom zásahu je prenajímateľ povinný bezodkladne písomne informovať nájomcu.
2. Nájomca je povinný na vlastné náklady zabezpečiť údržbu hrobového miesta a oznamovať prenajímateľovi všetky zmeny údajov potrebné na vedenie evidencie hrobových miest.
3. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať povinnosti uvedené v prevádzkovom poriadku pohrebiska.
4. Nájomca sa zaväzuje vopred písomne ohlásiť prenajímateľovi vykonanie stavebných prác za účelom úpravy alebo zmeny hrobového miesta.
5. Zmluvné strany berú na vedomie, že pri úmrtí nájomcu prednostné právo na uzavretie nájomnej zmluvy majú dedičia: ak je dedičov viac, ten z dedičov, ktorý prihlási ako prvý.

Čl. V

1. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých po jednom obdrží každá zo zmluvných strán.
2. Túto zmluvu je možné meniť písomnými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými stranami.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, táto predstavuje ich pravú, vážnu a slobodnú vôľu a nebola dojednaná v tiesni ani za jednostranne nevýhodných podmienok. Na znak súhlasu zmluvu potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

Čl. VI

1. Nájomca súhlasí podľa zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov, so spracúvaním svojich osobných údajov prenajímateľov, ktorému to prikazuje zákon č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve pre účely evidencie pohrebiska patriace pod Obec Ľubá. Prenajímateľ vyhlasuje, že osobné údaje budú použité len pre jeho potreby evidencie hrobových miest.

V Ľubej, dňa 19.10.2018

Prenajímateľ:
Silvia Esztergályosová

V Ľubej, dňa 19.10.2018

Nájomca:
Agneša Fodorová

N Á J OM N Á ZM L UVA č. 72/2018

uzatvorená medzi nájomcom:

Meno a Priezvisko: Vojtech Pócs
Rodné číslo/IČO:
Variabilný symbol: 072/2018
Adresa:

a prenajímateľom: Obec Ľubá
IČO: 309052
v zastúpení: Silviou Esztergályosovou, starostkou obce
Číslo účtu:
Bankové spojenie: VÚB a.s. Nové Zámky

Čl. I

1. Prenajímateľ je prevádzkovateľom pohrebiska: miestny cintorín v Ľubej, vykonávajúcim jeho správu a údržbu, ako aj správu a údržbu komunikácií a zelene na pohrebisku. Povinnosti prenajímateľa ako prevádzkovateľa pohrebiska sú upravené v zákone č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve.

2. Prenajímateľ prenajíma a nájomca berie do nájmu hrobové miesto č.

Hrob č.	Meno zosnulého	Dát. Narodenia	Dát. Úmrtia
169	Pócs Éva	1942	2012
170	Rákóczi Ferenc	1914	1979
	Bajza Margit	1920	1980
	Rubecz Erzsébet		1941
	Rákóczi János		1945

Za účelom uloženia ľudských pozostatkov alebo ľudských ostatkov.

Čl. II

3. Nájomné za užívanie hrobového miesta v zmysle článku I tejto zmluvy je stanovené na základe cenníka služieb, ktorý je súčasťou prevádzkového poriadku Obce Ľubá.

Ku dňu uzatvorenia tejto nájomnej zmluvy je výška nájomného 10,- EUR za 10 rokov trvania nájmu.

4. Nájomné je splatné do 19.10. 2028 v hotovosti do pokladne alebo na účet uvedený na zmluve. Pri úhrade na účet je potrebné uviesť meno nájomcu a variabilný symbol.

Čl. III

1. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú. Platnosť nadobúda dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.
2. Zmluvné strany berú na vedomie, že nájomnú zmluvu nesmie žiadna zo zmluvných strán vypovedať skôr ako uplynie tlecia doba na pohrebisku, ktorej dĺžka je uvedená v prevádzkovom poriadku pohrebiska.
3. Prenajímateľ nájomnú zmluvu vypovie, ak:
   a, závažné okolnosti na pohrebisku znemožňujú trvanie nájmu hrobového miesta na ďalšiu dobu
   b, sa pohrebisko ruší
   c, nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné za užívanie hrobového miesta.
4. V prípade výpovede nájomnej zmluvy z dôvodov podľa čl. III č. 3 písm. a/ a b/ tejto zmluvy, prenajímateľ je povinný zabezpečiť so súhlasom nájomcu iné hrobové miesto a na vlastné náklady preloženie ľudských ostatkov vrátane príslušenstva hrobu na nové hrobové miesto.
5. Prenajímateľ sa zaväzuje písomne upozorniť na vypovedanie nájomnej zmluvy a výpoveď doručiť najmenej tri mesiace predo ňom,
a, keď má hrobové miesto zrušiť,
b, keď uplynie lehota, na ktorú je nájomné zaplatené.
6. Ak prenajímateľ vypovedal nájomnú zmluvu z dôvodu uvedeného v čl. III č. 3 písm. c/ tejto zmluvy a nájomca je známy, výpovedná lehota uplynie jeden rok odo dňa , odkedy nebolo zaplatené nájomné. Prenajímateľ vyzve nájomcu, aby najneskôr do jedného roka odstránil príslušenstvo hrobu: ak ho v tejto lehote neodstráni, po uplynutí výpovednej lehoty ho prenajímateľ predá na dražbe.
7. Ak prenajímateľ vypovie nájomnú zmluvu z dôvodu uvedeného v čl. III písm. c/ tejto zmluvy a nájomca nie je známy, uverejní výpoveď nájomnej zmluvy na mieste obvyklom na pohrebisku. Výpovedná lehota uplynie päť rokov odo dňa, odkedy nebolo nájomné zaplatené. Prenajímateľ ponechá po túto dobu príslušenstvo hrobu na mieste s označením, že ide o päť ročné uloženie, počas ktorého sa môže nájomca prihlásiť. Po uplynutý výpovednej lehoty ho prenajímateľ predá na dražbe.
8. Ak prenajímateľovi nie je známa adresa alebo sídlo nájomcu, uverejní túto informáciu na mieste obvyklom na pohrebisku.

Čl. IV

1. Prenajímateľ je povinný počas trvania nájomnej zmluvy zabezpečiť prístup k hrobovému miestu a zdržať sa akýchkoľvek zásahov do hrobového miesta okrem prípadov, keď je potrebné bezodkladne zaistiť bezpečné prevádzkovanie pohrebiska. O takomto pripravovanom alebo už uskutočnenom zásahu je prenajímateľ povinný bezodkladne písomne informovať nájomcu.

2. Nájomca je povinný na vlastné náklady zabezpečiť údržbu hrobového miesta a oznamovať prenajímateľovi všetky zmeny údajov potrebné na vedenie evidencie hrobových miest.
3. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať povinnosti uvedené v prevádzkovom poriadku pohrebiska.
4. Nájomca sa zaväzuje vopred písomne ohlásiť prenajímateľovi vykonanie stavebných prác za účelom úpravy alebo zmeny hrobového miesta.
5. Zmluvné strany berú na vedomie, že pri úmrtí nájomcu prednostné právo na uzavretie

nájomnej zmluvy majú dedičia: ak je dedičov viac, ten z dedičov, ktorý prihlási ako prvý.

Čl. V

1. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých po jednom obdrží každá zo zmluvných strán.
2. Túto zmluvu je možné meniť písomnými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými stranami.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, táto predstavuje ich pravú, vážnu a slobodnú vôľu a nebola dojednaná v tiesni ani za jednostranne nevýhodných podmienok. Na znak súhlasu zmluvu potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

Čl. VI

1. Nájomca súhlasí podľa zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov, so spracúvaním svojich osobných údajov prenajímateľov, ktorému to prikazuje zákon č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve pre účely evidencie pohrebiska patriace pod Obec Ľubá. Prenajímateľ vyhlasuje, že osobné údaje budú použité len pre jeho potreby evidencie hrobových miest.

V Ľubej, dňa 19.10.2018

Prenajímateľ:
Silvia Esztergályosová

V Ľubej, dňa 19.10.2018

Nájomca:
Vojtech Pócs

N Á J OM N Á ZM L UVA č. 71/2018

uzatvorená medzi nájomcom:

Meno a Priezvisko: Štefan Tóth
Rodné číslo/IČO:
Variabilný symbol: 071/2018
Adresa:

a prenajímateľom: Obec Ľubá
IČO: 309052
v zastúpení: Silviou Esztergályosovou, starostkou obce
Číslo účtu:
Bankové spojenie: VÚB a.s. Nové Zámky

Čl. I

1. Prenajímateľ je prevádzkovateľom pohrebiska: miestny cintorín v Ľubej, vykonávajúcim jeho správu a údržbu, ako aj správu a údržbu komunikácií a zelene na pohrebisku. Povinnosti prenajímateľa ako prevádzkovateľa pohrebiska sú upravené v zákone č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve.

2. Prenajímateľ prenajíma a nájomca berie do nájmu hrobové miesto č.

Hrob č.	Meno zosnulého	Dát. Narodenia	Dát. Úmrtia
283	Tóth István	1904	1957
	Hinora Ilona	1906	1978
	9 hónapos kislányuk		

Za účelom uloženia ľudských pozostatkov alebo ľudských ostatkov.

Čl. II

1.Nájomné za užívanie hrobového miesta v zmysle článku I tejto zmluvy je stanovené na základe cenníka služieb, ktorý je súčasťou prevádzkového poriadku Obce Ľubá.
Ku dňu uzatvorenia tejto nájomnej zmluvy je výška nájomného 10,- EUR za 10 rokov trvania nájmu.

2. Nájomné je splatné do 18.10. 2028 v hotovosti do pokladne alebo na účet uvedený

na zmluve. Pri úhrade na účet je potrebné uviesť meno nájomcu a variabilný symbol.

Čl. III

1. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú. Platnosť nadobúda dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.
2. Zmluvné strany berú na vedomie, že nájomnú zmluvu nesmie žiadna zo zmluvných strán vypovedať skôr ako uplynie tlecia doba na pohrebisku, ktorej dĺžka je uvedená v prevádzkovom poriadku pohrebiska.
3. Prenajímateľ nájomnú zmluvu vypovie, ak:
   a, závažné okolnosti na pohrebisku znemožňujú trvanie nájmu hrobového miesta na ďalšiu dobu
   b, sa pohrebisko ruší
   c, nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné za užívanie hrobového miesta.
4. V prípade výpovede nájomnej zmluvy z dôvodov podľa čl. III č. 3 písm. a/ a b/ tejto zmluvy, prenajímateľ je povinný zabezpečiť so súhlasom nájomcu iné hrobové miesto a na vlastné náklady preloženie ľudských ostatkov vrátane príslušenstva hrobu na nové hrobové miesto.
5. Prenajímateľ sa zaväzuje písomne upozorniť na vypovedanie nájomnej zmluvy a výpoveď doručiť najmenej tri mesiace predo ňom,
a, keď má hrobové miesto zrušiť,
b, keď uplynie lehota, na ktorú je nájomné zaplatené.
6. Ak prenajímateľ vypovedal nájomnú zmluvu z dôvodu uvedeného v čl. III č. 3 písm. c/ tejto zmluvy a nájomca je známy, výpovedná lehota uplynie jeden rok odo dňa , odkedy nebolo zaplatené nájomné. Prenajímateľ vyzve nájomcu, aby najneskôr do jedného roka odstránil príslušenstvo hrobu: ak ho v tejto lehote neodstráni, po uplynutí výpovednej lehoty ho prenajímateľ predá na dražbe.
7. Ak prenajímateľ vypovie nájomnú zmluvu z dôvodu uvedeného v čl. III písm. c/ tejto zmluvy a nájomca nie je známy, uverejní výpoveď nájomnej zmluvy na mieste obvyklom na pohrebisku. Výpovedná lehota uplynie päť rokov odo dňa, odkedy nebolo nájomné zaplatené. Prenajímateľ ponechá po túto dobu príslušenstvo hrobu na mieste s označením, že ide o päť ročné uloženie, počas ktorého sa môže nájomca prihlásiť. Po uplynutý výpovednej lehoty ho prenajímateľ predá na dražbe.
8. Ak prenajímateľovi nie je známa adresa alebo sídlo nájomcu, uverejní túto informáciu na mieste obvyklom na pohrebisku.

Čl. IV

1. Prenajímateľ je povinný počas trvania nájomnej zmluvy zabezpečiť prístup k hrobovému miestu a zdržať sa akýchkoľvek zásahov do hrobového miesta okrem prípadov, keď je potrebné bezodkladne zaistiť bezpečné prevádzkovanie pohrebiska. O takomto pripravovanom alebo už uskutočnenom zásahu je prenajímateľ povinný bezodkladne písomne informovať nájomcu.
2. Nájomca je povinný na vlastné náklady zabezpečiť údržbu hrobového miesta a

oznamovať prenajímateľovi všetky zmeny údajov potrebné na vedenie evidencie hrobových miest.

3. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať povinnosti uvedené v prevádzkovom poriadku pohrebiska.
4. Nájomca sa zaväzuje vopred písomne ohlásiť prenajímateľovi vykonanie stavebných prác za účelom úpravy alebo zmeny hrobového miesta.
5. Zmluvné strany berú na vedomie, že pri úmrtí nájomcu prednostné právo na uzavretie nájomnej zmluvy majú dedičia: ak je dedičov viac, ten z dedičov, ktorý prihlási ako prvý.

Čl. V

1. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých po jednom obdrží každá zo zmluvných strán.
2. Túto zmluvu je možné meniť písomnými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými stranami.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, táto predstavuje ich pravú, vážnu a slobodnú vôľu a nebola dojednaná v tiesni ani za jednostranne nevýhodných podmienok. Na znak súhlasu zmluvu potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

Čl. VI

1. Nájomca súhlasí podľa zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov, so spracúvaním svojich osobných údajov prenajímateľov, ktorému to prikazuje zákon č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve pre účely evidencie pohrebiska patriace pod Obec Ľubá. Prenajímateľ vyhlasuje, že osobné údaje budú použité len pre jeho potreby evidencie hrobových miest.

V Ľubej, dňa 18.10.2018

Prenajímateľ:
Silvia Esztergályosová

V Ľubej, dňa 18.10.2018

Nájomca:
Štefan Tóth

N Á J OM N Á ZM L UVA č. 70/2018

uzatvorená medzi nájomcom:

Meno a Priezvisko: Anastázia Gajdošová
Rodné číslo/IČO:
Variabilný symbol: 070/2018
Adresa:

a prenajímateľom: Obec Ľubá
IČO: 309052
v zastúpení: Silviou Esztergályosovou, starostkou obce
Číslo účtu:
Bankové spojenie: VÚB a.s. Nové Zámky

Čl. I

1. Prenajímateľ je prevádzkovateľom pohrebiska: miestny cintorín v Ľubej, vykonávajúcim jeho správu a údržbu, ako aj správu a údržbu komunikácií a zelene na pohrebisku. Povinnosti prenajímateľa ako prevádzkovateľa pohrebiska sú upravené v zákone č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve.

2. Prenajímateľ prenajíma a nájomca berie do nájmu hrobové miesto č.

Hrob č.	Meno zosnulého	Dát. Narodenia	Dát. Úmrtia
305	Ivan Gajdoš	1984	2014

Za účelom uloženia ľudských pozostatkov alebo ľudských ostatkov.

Čl. II

1. Nájomné za užívanie hrobového miesta v zmysle článku I tejto zmluvy je stanovené na základe cenníka služieb, ktorý je súčasťou prevádzkového poriadku Obce Ľubá.
Ku dňu uzatvorenia tejto nájomnej zmluvy je výška nájomného 10,- EUR za 10 rokov trvania nájmu.
2. Nájomné je splatné do 15.10. 2028 v hotovosti do pokladne alebo na účet uvedený na zmluve. Pri úhrade na účet je potrebné uviesť meno nájomcu a variabilný symbol.

Čl. III

1. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú. Platnosť nadobúda dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.
2. Zmluvné strany berú na vedomie, že nájomnú zmluvu nesmie žiadna zo zmluvných strán vypovedať skôr ako uplynie tlecia doba na pohrebisku, ktorej dĺžka je uvedená v prevádzkovom poriadku pohrebiska.
3. Prenajímateľ nájomnú zmluvu vypovie, ak:
   a, závažné okolnosti na pohrebisku znemožňujú trvanie nájmu hrobového miesta na ďalšiu dobu
   b, sa pohrebisko ruší
   c, nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné za užívanie hrobového miesta.
4. V prípade výpovede nájomnej zmluvy z dôvodov podľa čl. III č. 3 písm. a/ a b/ tejto zmluvy, prenajímateľ je povinný zabezpečiť so súhlasom nájomcu iné hrobové miesto a na vlastné náklady preloženie ľudských ostatkov vrátane príslušenstva hrobu na nové hrobové miesto.
5. Prenajímateľ sa zaväzuje písomne upozorniť na vypovedanie nájomnej zmluvy a výpoveď doručiť najmenej tri mesiace predo ňom,
a, keď má hrobové miesto zrušiť,
b, keď uplynie lehota, na ktorú je nájomné zaplatené.
6. Ak prenajímateľ vypovedal nájomnú zmluvu z dôvodu uvedeného v čl. III č. 3 písm. c/ tejto zmluvy a nájomca je známy, výpovedná lehota uplynie jeden rok odo dňa , odkedy nebolo zaplatené nájomné. Prenajímateľ vyzve nájomcu, aby najneskôr do jedného roka odstránil príslušenstvo hrobu: ak ho v tejto lehote neodstráni, po uplynutí výpovednej lehoty ho prenajímateľ predá na dražbe.
7. Ak prenajímateľ vypovie nájomnú zmluvu z dôvodu uvedeného v čl. III písm. c/ tejto zmluvy a nájomca nie je známy, uverejní výpoveď nájomnej zmluvy na mieste obvyklom na pohrebisku. Výpovedná lehota uplynie päť rokov odo dňa, odkedy nebolo nájomné zaplatené. Prenajímateľ ponechá po túto dobu príslušenstvo hrobu na mieste s označením, že ide o päť ročné uloženie, počas ktorého sa môže nájomca prihlásiť. Po uplynutý výpovednej lehoty ho prenajímateľ predá na dražbe.
8. Ak prenajímateľovi nie je známa adresa alebo sídlo nájomcu, uverejní túto informáciu na mieste obvyklom na pohrebisku.

Čl. IV

1. Prenajímateľ je povinný počas trvania nájomnej zmluvy zabezpečiť prístup k hrobovému miestu a zdržať sa akýchkoľvek zásahov do hrobového miesta okrem prípadov, keď je potrebné bezodkladne zaistiť bezpečné prevádzkovanie pohrebiska. O takomto pripravovanom alebo už uskutočnenom zásahu je prenajímateľ povinný bezodkladne písomne informovať nájomcu.
2. Nájomca je povinný na vlastné náklady zabezpečiť údržbu hrobového miesta a oznamovať prenajímateľovi všetky zmeny údajov potrebné na vedenie evidencie hrobových miest.
3. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať povinnosti uvedené v prevádzkovom poriadku pohrebiska.
4. Nájomca sa zaväzuje vopred písomne ohlásiť prenajímateľovi vykonanie stavebných

prác za účelom úpravy alebo zmeny hrobového miesta.

5. Zmluvné strany berú na vedomie, že pri úmrtí nájomcu prednostné právo na uzavretie

nájomnej zmluvy majú dedičia: ak je dedičov viac, ten z dedičov, ktorý prihlási ako prvý.

Čl. V

1. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých po jednom obdrží každá zo zmluvných strán.
2. Túto zmluvu je možné meniť písomnými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými stranami.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, táto predstavuje ich pravú, vážnu a slobodnú vôľu a nebola dojednaná v tiesni ani za jednostranne nevýhodných podmienok. Na znak súhlasu zmluvu potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

Čl. VI

1. Nájomca súhlasí podľa zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov, so spracúvaním svojich osobných údajov prenajímateľov, ktorému to prikazuje zákon č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve pre účely evidencie pohrebiska patriace pod Obec Ľubá. Prenajímateľ vyhlasuje, že osobné údaje budú použité len pre jeho potreby evidencie hrobových miest.

V Ľubej, dňa 15.10.2018

Prenajímateľ:
Silvia Esztergályosová

V Ľubej, dňa 15.10.2018

Nájomca:
Anastázia Gajdošová

N Á J OM N Á ZM L UVA č. 69/2018

uzatvorená medzi nájomcom:

Meno a Priezvisko: Irena Blezsáková
Rodné číslo/IČO:
Variabilný symbol: 069/2018
Adresa:

a prenajímateľom: Obec Ľubá
IČO: 309052

v zastúpení: Silviou Esztergályosovou, starostkou obce
Číslo účtu:
Bankové spojenie: VÚB a.s. Nové Zámky

Čl. I

1. Prenajímateľ je prevádzkovateľom pohrebiska: miestny cintorín v Ľubej, vykonávajúcim jeho správu a údržbu, ako aj správu a údržbu komunikácií a zelene na pohrebisku. Povinnosti prenajímateľa ako prevádzkovateľa pohrebiska sú upravené v zákone č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve.

2. Prenajímateľ prenajíma a nájomca berie do nájmu hrobové miesto č.

Hrob č.	Meno zosnulého	Dát. Narodenia	Dát. Úmrtia
340	Rákóczi Mihály	1920	
	Kirchner Rozália	1919	1985
	Rákóczi Mihály		1930
	Unoka Ferike	6 hónap	
	Kézman Julianna	1883	1960

Za účelom uloženia ľudských pozostatkov alebo ľudských ostatkov.

Čl. II

1. Nájomné za užívanie hrobového miesta v zmysle článku I tejto zmluvy je stanovené na základe cenníka služieb, ktorý je súčasťou prevádzkového poriadku Obce Ľubá.
Ku dňu uzatvorenia tejto nájomnej zmluvy je výška nájomného 10,- EUR za 10 rokov trvania nájmu.
2. Nájomné je splatné do 08.10. 2028 v hotovosti do pokladne alebo na účet uvedený na zmluve. Pri úhrade na účet je potrebné uviesť meno nájomcu a variabilný symbol.

Čl. III

1. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú. Platnosť nadobúda dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.
2. Zmluvné strany berú na vedomie, že nájomnú zmluvu nesmie žiadna zo zmluvných strán vypovedať skôr ako uplynie tlecia doba na pohrebisku, ktorej dĺžka je uvedená v prevádzkovom poriadku pohrebiska.
3. Prenajímateľ nájomnú zmluvu vypovie, ak:
   a, závažné okolnosti na pohrebisku znemožňujú trvanie nájmu hrobového miesta na ďalšiu dobu
   b, sa pohrebisko ruší

c, nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné za užívanie hrobového miesta.

4. V prípade výpovede nájomnej zmluvy z dôvodov podľa čl. III č. 3 písm. a/ a b/ tejto zmluvy, prenajímateľ je povinný zabezpečiť so súhlasom nájomcu iné hrobové miesto a na vlastné náklady preloženie ľudských ostatkov vrátane príslušenstva hrobu na nové hrobové miesto.
5. Prenajímateľ sa zaväzuje písomne upozorniť na vypovedanie nájomnej zmluvy a výpoveď doručiť najmenej tri mesiace predo ňom,
a, keď má hrobové miesto zrušiť,
b, keď uplynie lehota, na ktorú je nájomné zaplatené.
6. Ak prenajímateľ vypovedal nájomnú zmluvu z dôvodu uvedeného v čl. III č. 3 písm. c/ tejto zmluvy a nájomca je známy, výpovedná lehota uplynie jeden rok odo dňa , odkedy nebolo zaplatené nájomné. Prenajímateľ vyzve nájomcu, aby najneskôr do jedného roka odstránil príslušenstvo hrobu: ak ho v tejto lehote neodstráni, po uplynutí výpovednej lehoty ho prenajímateľ predá na dražbe.
7. Ak prenajímateľ vypovie nájomnú zmluvu z dôvodu uvedeného v čl. III písm. c/ tejto zmluvy a nájomca nie je známy, uverejní výpoveď nájomnej zmluvy na mieste obvyklom na pohrebisku. Výpovedná lehota uplynie päť rokov odo dňa, odkedy nebolo nájomné zaplatené. Prenajímateľ ponechá po túto dobu príslušenstvo hrobu na mieste s označením, že ide o päť ročné uloženie, počas ktorého sa môže nájomca prihlásiť. Po uplynutý výpovednej lehoty ho prenajímateľ predá na dražbe.
8. Ak prenajímateľovi nie je známa adresa alebo sídlo nájomcu, uverejní túto informáciu na mieste obvyklom na pohrebisku.

Čl. IV

1. Prenajímateľ je povinný počas trvania nájomnej zmluvy zabezpečiť prístup k hrobovému miestu a zdržať sa akýchkoľvek zásahov do hrobového miesta okrem prípadov, keď je potrebné bezodkladne zaistiť bezpečné prevádzkovanie pohrebiska. O takomto pripravovanom alebo už uskutočnenom zásahu je prenajímateľ povinný bezodkladne písomne informovať nájomcu.
2. Nájomca je povinný na vlastné náklady zabezpečiť údržbu hrobového miesta a oznamovať prenajímateľovi všetky zmeny údajov potrebné na vedenie evidencie hrobových miest.
3. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať povinnosti uvedené v prevádzkovom poriadku pohrebiska.
4. Nájomca sa zaväzuje vopred písomne ohlásiť prenajímateľovi vykonanie stavebných prác za účelom úpravy alebo zmeny hrobového miesta.
5. Zmluvné strany berú na vedomie, že pri úmrtí nájomcu prednostné právo na uzavretie nájomnej zmluvy majú dedičia: ak je dedičov viac, ten z dedičov, ktorý prihlási ako prvý.

Čl. V

1. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých po jednom obdrží každá zo zmluvných strán.

2. Túto zmluvu je možné meniť písomnými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými stranami.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, táto predstavuje ich pravú, vážnu a slobodnú vôľu a nebola dojednaná v tiesni ani za jednostranne nevýhodných podmienok. Na znak súhlasu zmluvu potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

Čl. VI

1. Nájomca súhlasí podľa zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov, so spracúvaním svojich osobných údajov prenajímateľov, ktorému to prikazuje zákon č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve pre účely evidencie pohrebiska patriace pod Obec Ľubá. Prenajímateľ vyhlasuje, že osobné údaje budú použité len pre jeho potreby evidencie hrobových miest.

V Ľubej, dňa 08.10.2018

Prenajímateľ:
Silvia Esztergályosová

V Ľubej, dňa 08.10.2018

Nájomca:
Irena Blezsáková

N Á J OM N Á ZM L UVA č. 68/2018

uzatvorená medzi nájomcom:

Meno a Priezvisko: Alžbeta Levičeková
Rodné číslo/IČO:
Variabilný symbol: 068/2018
Adresa:

a prenajímateľom: Obec Ľubá
IČO: 309052
v zastúpení: Silviou Esztergályosovou, starostkou obce
Číslo účtu:
Bankové spojenie: VÚB a.s. Nové Zámky

Čl. I

1. Prenajímateľ je prevádzkovateľom pohrebiska: miestny cintorín v Ľubej,

vykonávajúcim jeho správu a údržbu, ako aj správu a údržbu komunikácií a zelene na pohrebisku. Povinnosti prenajímateľa ako prevádzkovateľa pohrebiska sú upravené v zákone č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve.

2. Prenajímateľ prenajíma a nájomca berie do nájmu hrobové miesto č.

Hrob č.	Meno zosnulého	Dát. Narodenia	Dát. Úmrtia
18	Juhász Péter	1870	1937
	Szentes Teréz	1877	1966
	Fiuk Jakab	1897	1918
	Juhász Péter	1910	1997
	Káplóczky Teréz	1921	1994
15	Juhász Teruska		
	Juhász Teréz		
	Juhász István		
3	Levicsek József	1910	1984
	Tóth Rozália	1911	1996

Za účelom uloženia ľudských pozostatkov alebo ľudských ostatkov.

Čl. II

1. Nájomné za užívanie hrobového miesta v zmysle článku I tejto zmluvy je stanovené na základe cenníka služieb, ktorý je súčasťou prevádzkového poriadku Obce Ľubá.
Ku dňu uzatvorenia tejto nájomnej zmluvy je výška nájomného 10,- EUR za 10 rokov trvania nájmu.
2. Nájomné je splatné do 08.10. 2028 v hotovosti do pokladne alebo na účet uvedený na zmluve. Pri úhrade na účet je potrebné uviesť meno nájomcu a variabilný symbol.

Čl. III

1. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú. Platnosť nadobúda dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.
2. Zmluvné strany berú na vedomie, že nájomnú zmluvu nesmie žiadna zo zmluvných strán vypovedať skôr ako uplynie tlecia doba na pohrebisku, ktorej dĺžka je uvedená v prevádzkovom poriadku pohrebiska.
3. Prenajímateľ nájomnú zmluvu vypovie, ak:
   a, závažné okolnosti na pohrebisku znemožňujú trvanie nájmu hrobového miesta na ďalšiu dobu
   b, sa pohrebisko ruší

c, nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné za užívanie hrobového miesta.

4. V prípade výpovede nájomnej zmluvy z dôvodov podľa čl. III č. 3 písm. a/ a b/ tejto zmluvy, prenajímateľ je povinný zabezpečiť so súhlasom nájomcu iné hrobové miesto a na vlastné náklady preloženie ľudských ostatkov vrátane príslušenstva hrobu na nové hrobové miesto.
5. Prenajímateľ sa zaväzuje písomne upozorniť na vypovedanie nájomnej zmluvy a výpoveď doručiť najmenej tri mesiace predo ňom,

a, keď má hrobové miesto zrušiť,

b, keď uplynie lehota, na ktorú je nájomné zaplatené.

6. Ak prenajímateľ vypovedal nájomnú zmluvu z dôvodu uvedeného v čl. III č. 3 písm. c/ tejto zmluvy a nájomca je známy, výpovedná lehota uplynie jeden rok odo dňa , odkedy nebolo zaplatené nájomné. Prenajímateľ vyzve nájomcu, aby najneskôr do jedného roka odstránil príslušenstvo hrobu: ak ho v tejto lehote neodstráni, po uplynutí výpovednej lehoty ho prenajímateľ predá na dražbe.
7. Ak prenajímateľ vypovie nájomnú zmluvu z dôvodu uvedeného v čl. III písm. c/ tejto zmluvy a nájomca nie je známy, uverejní výpoveď nájomnej zmluvy na mieste obvyklom na pohrebisku. Výpovedná lehota uplynie päť rokov odo dňa, odkedy nebolo nájomné zaplatené. Prenajímateľ ponechá po túto dobu príslušenstvo hrobu na mieste s označením, že ide o päť ročné uloženie, počas ktorého sa môže nájomca prihlásiť. Po uplynutý výpovednej lehoty ho prenajímateľ predá na dražbe.
8. Ak prenajímateľovi nie je známa adresa alebo sídlo nájomcu, uverejní túto informáciu na mieste obvyklom na pohrebisku.

Čl. IV

1. Prenajímateľ je povinný počas trvania nájomnej zmluvy zabezpečiť prístup k hrobovému miestu a zdržať sa akýchkoľvek zásahov do hrobového miesta okrem prípadov, keď je potrebné bezodkladne zaistiť bezpečné prevádzkovanie pohrebiska. O takomto pripravovanom alebo už uskutočnenom zásahu je prenajímateľ povinný bezodkladne písomne informovať nájomcu.
2. Nájomca je povinný na vlastné náklady zabezpečiť údržbu hrobového miesta a oznamovať prenajímateľovi všetky zmeny údajov potrebné na vedenie evidencie hrobových miest.
3. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať povinnosti uvedené v prevádzkovom poriadku pohrebiska.
4. Nájomca sa zaväzuje vopred písomne ohlásiť prenajímateľovi vykonanie stavebných prác za účelom úpravy alebo zmeny hrobového miesta.
5. Zmluvné strany berú na vedomie, že pri úmrtí nájomcu prednostné právo na uzavretie nájomnej zmluvy majú dedičia: ak je dedičov viac, ten z dedičov, ktorý prihlási ako prvý.

Čl. V

1. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých po jednom obdrží každá zo zmluvných strán.
2. Túto zmluvu je možné meniť písomnými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými

stranami.

3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, táto predstavuje ich pravú, vážnu a slobodnú vôľu a nebola dojednaná v tiesni ani za jednostranne nevýhodných podmienok. Na znak súhlasu zmluvu potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

Čl. VI

1. Nájomca súhlasí podľa zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov, so spracúvaním svojich osobných údajov prenajímateľov, ktorému to prikazuje zákon č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve pre účely evidencie pohrebiska patriace pod Obec Ľubá. Prenajímateľ vyhlasuje, že osobné údaje budú použité len pre jeho potreby evidencie hrobových miest.

V Ľubej, dňa 08.10.2018 V Ľubej, dňa 08.10.2018

Prenajímateľ: Nájomca:
Silvia Esztergályosová Alžbeta Levičeková

N Á J OM N Á ZM L UVA č. 67/2018

uzatvorená medzi nájomcom:

Meno a Priezvisko: Klaudia Radičová
Rodné číslo/IČO:
Variabilný symbol: 067/2018
Adresa:

a prenajímateľom: Obec Ľubá
IČO: 309052
v zastúpení: Silviou Esztergályosovou, starostkou obce
Číslo účtu:
Bankové spojenie: VÚB a.s. Nové Zámky

Čl. I

1. Prenajímateľ je prevádzkovateľom pohrebiska: miestny cintorín v Ľubej,

vykonávajúcim jeho správu a údržbu, ako aj správu a údržbu komunikácií a zelene na pohrebisku. Povinnosti prenajímateľa ako prevádzkovateľa pohrebiska sú upravené v zákone č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve.

2. Prenajímateľ prenajíma a nájomca berie do nájmu hrobové miesto č.

Hrob č.	Meno zosnulého	Dát. Narodenia	Dát. Úmrtia
366	Zsitva Ferenc	1924	1984
	Radics Julianna	1926	2008
363	Radics Jánosné	1907	1985
	Szül. Oszlik Katalin		
	Radics János	1907	1985
350	Radics Mihály		1940
	Hegedűs Julianna	1889	1966
	Radics Gyula	1932	2009

Za účelom uloženia ľudských pozostatkov alebo ľudských ostatkov.

Čl. II

1. Nájomné za užívanie hrobového miesta v zmysle článku I tejto zmluvy je stanovené na základe cenníka služieb, ktorý je súčasťou prevádzkového poriadku Obce Ľubá.
Ku dňu uzatvorenia tejto nájomnej zmluvy je výška nájomného 10,- EUR za 10 rokov trvania nájmu.
2. Nájomné je splatné do 05.10. 2028 v hotovosti do pokladne alebo na účet uvedený na zmluve. Pri úhrade na účet je potrebné uviesť meno nájomcu a variabilný symbol.

Čl. III

1. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú. Platnosť nadobúda dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.
2. Zmluvné strany berú na vedomie, že nájomnú zmluvu nesmie žiadna zo zmluvných strán vypovedať skôr ako uplynie tlecia doba na pohrebisku, ktorej dĺžka je uvedená v prevádzkovom poriadku pohrebiska.
3. Prenajímateľ nájomnú zmluvu vypovie, ak:
   a, závažné okolnosti na pohrebisku znemožňujú trvanie nájmu hrobového miesta na ďalšiu dobu
   b, sa pohrebisko ruší
   c, nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné za užívanie hrobového miesta.
4. V prípade výpovede nájomnej zmluvy z dôvodov podľa čl. III č. 3 písm. a/ a b/

tejto zmluvy, prenajímateľ je povinný zabezpečiť so súhlasom nájomcu iné hrobové miesto a na vlastné náklady preloženie ľudských ostatkov vrátane príslušenstva hrobu na nové hrobové miesto.

5. Prenajímateľ sa zaväzuje písomne upozorniť na vypovedanie nájomnej zmluvy a výpoveď doručiť najmenej tri mesiace predo ňom,

a, keď má hrobové miesto zrušiť,

b, keď uplynie lehota, na ktorú je nájomné zaplatené.

6. Ak prenajímateľ vypovedal nájomnú zmluvu z dôvodu uvedeného v čl. III č. 3 písm. c/ tejto zmluvy a nájomca je známy, výpovedná lehota uplynie jeden rok odo dňa , odkedy nebolo zaplatené nájomné. Prenajímateľ vyzve nájomcu, aby najneskôr do jedného roka odstránil príslušenstvo hrobu: ak ho v tejto lehote neodstráni, po uplynutí výpovednej lehoty ho prenajímateľ predá na dražbe.

7. Ak prenajímateľ vypovie nájomnú zmluvu z dôvodu uvedeného v čl. III písm. c/ tejto zmluvy a nájomca nie je známy, uverejní výpoveď nájomnej zmluvy na mieste obvyklom na pohrebisku. Výpovedná lehota uplynie päť rokov odo dňa, odkedy nebolo nájomné zaplatené. Prenajímateľ ponechá po túto dobu príslušenstvo hrobu na mieste s označením, že ide o päť ročné uloženie, počas ktorého sa môže nájomca prihlásiť. Po uplynutý výpovednej lehoty ho prenajímateľ predá na dražbe.

8. Ak prenajímateľovi nie je známa adresa alebo sídlo nájomcu, uverejní túto informáciu na mieste obvyklom na pohrebisku.

Čl. IV

1. Prenajímateľ je povinný počas trvania nájomnej zmluvy zabezpečiť prístup k hrobovému miestu a zdržať sa akýchkoľvek zásahov do hrobového miesta okrem prípadov, keď je potrebné bezodkladne zaistiť bezpečné prevádzkovanie pohrebiska. O takomto pripravovanom alebo už uskutočnenom zásahu je prenajímateľ povinný bezodkladne písomne informovať nájomcu.

2. Nájomca je povinný na vlastné náklady zabezpečiť údržbu hrobového miesta a oznamovať prenajímateľovi všetky zmeny údajov potrebné na vedenie evidencie hrobových miest.

3. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať povinnosti uvedené v prevádzkovom poriadku pohrebiska.

4. Nájomca sa zaväzuje vopred písomne ohlásiť prenajímateľovi vykonanie stavebných prác za účelom úpravy alebo zmeny hrobového miesta.

5. Zmluvné strany berú na vedomie, že pri úmrtí nájomcu prednostné právo na uzavretie nájomnej zmluvy majú dedičia: ak je dedičov viac, ten z dedičov, ktorý prihlási ako prvý.

Čl. V

1. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých po jednom obdrží každá zo zmluvných strán.

2. Túto zmluvu je možné meniť písomnými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými stranami.

3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, táto

predstavuje ich pravú, vážnu a slobodnú vôľu a nebola dojednaná v tiesni ani za jednostranne nevýhodných podmienok. Na znak súhlasu zmluvu potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

Čl. VI

1. Nájomca súhlasí podľa zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov, so spracúvaním svojich osobných údajov prenajímateľov, ktorému to prikazuje zákon č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve pre účely evidencie pohrebiska patriace pod Obec Ľubá. Prenajímateľ vyhlasuje, že osobné údaje budú použité len pre jeho potreby evidencie hrobových miest.

V Ľubej, dňa 05.10.2018

V Ľubej, dňa 05.10.2018

Prenajímateľ:
Silvia Esztergályosová

Nájomca:
Klaudia Radičová

N Á J OM N Á ZM L UVA č. 66/2018

uzatvorená medzi nájomcom:

Meno a Priezvisko: Alžbeta Káploczká
Rodné číslo/IČO:
Variabilný symbol: 066/2018
Adresa:

a prenajímateľom: Obec Ľubá
IČO: 309052
v zastúpení: Silviou Esztergályosovou, starostkou obce
Číslo účtu:
Bankové spojenie: VÚB a.s. Nové Zámky

Čl. I

1. Prenajímateľ je prevádzkovateľom pohrebiska: miestny cintorín v Ľubej, vykonávajúcim jeho správu a údržbu, ako aj správu a údržbu komunikácií a zelene na pohrebisku. Povinnosti prenajímateľa ako prevádzkovateľa pohrebiska sú upravené v zákone č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve.

2. Prenajímateľ prenajíma a nájomca berie do nájmu hrobové miesto č.

Hrob č.	Meno zosnulého	Dát. Narodenia	Dát. Úmrtia
21 – 22	Káploczký Károly		1912
	Káploczký Károly		1905
24	Horváth Mihály	1886	1955
	Ipolyi Erzsébet	1889	1965
	Horváth Béla	1915	1998
	Juhász Erzsébet	1923	1999

Za účelom uloženia ľudských pozostatkov alebo ľudských ostatkov.

Čl. II

1. Nájomné za užívanie hrobového miesta v zmysle článku I tejto zmluvy je stanovené na základe cenníka služieb, ktorý je súčasťou prevádzkového poriadku Obce Ľubá.
Ku dňu uzatvorenia tejto nájomnej zmluvy je výška nájomného 10,- EUR za 10 rokov trvania nájmu.
2. Nájomné je splatné do 04.10. 2028 v hotovosti do pokladne alebo na účet uvedený na zmluve. Pri úhrade na účet je potrebné uviesť meno nájomcu a variabilný symbol.

Čl. III

1. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú. Platnosť nadobúda dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.
2. Zmluvné strany berú na vedomie, že nájomnú zmluvu nesmie žiadna zo zmluvných strán vypovedať skôr ako uplynie tlecia doba na pohrebisku, ktorej dĺžka je uvedená v prevádzkovom poriadku pohrebiska.
3. Prenajímateľ nájomnú zmluvu vypovie, ak:
   a, závažné okolnosti na pohrebisku znemožňujú trvanie nájmu hrobového miesta na ďalšiu dobu
   b, sa pohrebisko ruší
   c, nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné za užívanie hrobového miesta.
4. V prípade výpovede nájomnej zmluvy z dôvodov podľa čl. III č. 3 písm. a/ a b/

tejto zmluvy, prenajímateľ je povinný zabezpečiť so súhlasom nájomcu iné hrobové miesto a na vlastné náklady preloženie ľudských ostatkov vrátane príslušenstva hrobu na nové hrobové miesto.

5. Prenajímateľ sa zaväzuje písomne upozorniť na vypovedanie nájomnej zmluvy a výpoveď doručiť najmenej tri mesiace predo ňom,

a, keď má hrobové miesto zrušiť,

b, keď uplynie lehota, na ktorú je nájomné zaplatené.

6. Ak prenajímateľ vypovedal nájomnú zmluvu z dôvodu uvedeného v čl. III č. 3 písm. c/ tejto zmluvy a nájomca je známy, výpovedná lehota uplynie jeden rok odo dňa , odkedy nebolo zaplatené nájomné. Prenajímateľ vyzve nájomcu, aby najneskôr do jedného roka odstránil príslušenstvo hrobu: ak ho v tejto lehote neodstráni, po uplynutí výpovednej lehoty ho prenajímateľ predá na dražbe.

7. Ak prenajímateľ vypovie nájomnú zmluvu z dôvodu uvedeného v čl. III písm. c/ tejto zmluvy a nájomca nie je známy, uverejní výpoveď nájomnej zmluvy na mieste obvyklom na pohrebisku. Výpovedná lehota uplynie päť rokov odo dňa, odkedy nebolo nájomné zaplatené. Prenajímateľ ponechá po túto dobu príslušenstvo hrobu na mieste s označením, že ide o päť ročné uloženie, počas ktorého sa môže nájomca prihlásiť. Po uplynutý výpovednej lehoty ho prenajímateľ predá na dražbe.

8. Ak prenajímateľovi nie je známa adresa alebo sídlo nájomcu, uverejní túto informáciu na mieste obvyklom na pohrebisku.

Čl. IV

1. Prenajímateľ je povinný počas trvania nájomnej zmluvy zabezpečiť prístup k hrobovému miestu a zdržať sa akýchkoľvek zásahov do hrobového miesta okrem prípadov, keď je potrebné bezodkladne zaistiť bezpečné prevádzkovanie pohrebiska. O takomto pripravovanom alebo už uskutočnenom zásahu je prenajímateľ povinný bezodkladne písomne informovať nájomcu.
2. Nájomca je povinný na vlastné náklady zabezpečiť údržbu hrobového miesta a oznamovať prenajímateľovi všetky zmeny údajov potrebné na vedenie evidencie hrobových miest.
3. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať povinnosti uvedené v prevádzkovom poriadku pohrebiska.
4. Nájomca sa zaväzuje vopred písomne ohlásiť prenajímateľovi vykonanie stavebných prác za účelom úpravy alebo zmeny hrobového miesta.
5. Zmluvné strany berú na vedomie, že pri úmrtí nájomcu prednostné právo na uzavretie nájomnej zmluvy majú dedičia: ak je dedičov viac, ten z dedičov, ktorý prihlási ako prvý.

Čl. V

1. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých po jednom obdrží každá zo zmluvných strán.
2. Túto zmluvu je možné meniť písomnými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými

stranami.

3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, táto predstavuje ich pravú, vážnu a slobodnú vôľu a nebola dojednaná v tiesni ani za jednostranne nevýhodných podmienok. Na znak súhlasu zmluvu potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

Čl. VI

1. Nájomca súhlasí podľa zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov, so spracúvaním svojich osobných údajov prenajímateľov, ktorému to prikazuje zákon č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve pre účely evidencie pohrebiska patriace pod Obec Ľubá. Prenajímateľ vyhlasuje, že osobné údaje budú použité len pre jeho potreby evidencie hrobových miest.

V Ľubej, dňa 4.10.2018

Prenajímateľ:
Silvia Esztergályosová
starostka obce

V Ľubej, dňa 4.10.2018

Nájomca:
Alžbeta Káploczká

N Á J OM N Á ZM L UVA č. 65/2018

uzatvorená medzi nájomcom:

Meno a Priezvisko: Anna Holovácsová
Rodné číslo/IČO:
Variabilný symbol: 065/2018
Adresa:

a prenajímateľom: Obec Ľubá
IČO: 309052
v zastúpení: Silviou Esztergályosovou, starostkou obce
Číslo účtu:
Bankové spojenie: VÚB a.s. Nové Zámky

Čl. I

1. Prenajímateľ je prevádzkovateľom pohrebiska: miestny cintorín v Ľubej, vykonávajúcim jeho správu a údržbu, ako aj správu a údržbu komunikácií a zelene na pohrebisku. Povinnosti prenajímateľa ako prevádzkovateľa pohrebiska sú upravené v zákone č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve.

2. Prenajímateľ prenajíma a nájomca berie do nájmu hrobové miesto č.

Hrob č.	Meno zosnulého	Dát. Narodenia	Dát. Úmrtia
173	Mihály Sándor	1908	1977
	Mihály Rudolf	1935	2000
249	Zalaba József	1896	1950
	Grencel Rozália	1900	1974

Za účelom uloženia ľudských pozostatkov alebo ľudských ostatkov.

Čl. II

1. Nájomné za užívanie hrobového miesta v zmysle článku I tejto zmluvy je stanovené na základe cenníka služieb, ktorý je súčasťou prevádzkového poriadku Obce Ľubá.
Ku dňu uzatvorenia tejto nájomnej zmluvy je výška nájomného 10,- EUR za 10 rokov trvania nájmu.
2. Nájomné je splatné do 01.10. 2028 v hotovosti do pokladne alebo na účet uvedený na zmluve. Pri úhrade na účet je potrebné uviesť meno nájomcu a variabilný symbol.

Čl. III

1. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú. Platnosť nadobúda dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.
2. Zmluvné strany berú na vedomie, že nájomnú zmluvu nesmie žiadna zo zmluvných strán vypovedať skôr ako uplynie tlecia doba na pohrebisku, ktorej dĺžka je uvedená v prevádzkovom poriadku pohrebiska.
3. Prenajímateľ nájomnú zmluvu vypovie, ak:
   a, závažné okolnosti na pohrebisku znemožňujú trvanie nájmu hrobového miesta na ďalšiu dobu
   b, sa pohrebisko ruší
   c, nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné za užívanie hrobového miesta.
4. V prípade výpovede nájomnej zmluvy z dôvodov podľa čl. III č. 3 písm. a/ a b/

tejto zmluvy, prenajímateľ je povinný zabezpečiť so súhlasom nájomcu iné hrobové miesto a na vlastné náklady preloženie ľudských ostatkov vrátane príslušenstva hrobu na nové hrobové miesto.

5. Prenajímateľ sa zaväzuje písomne upozorniť na vypovedanie nájomnej zmluvy a výpoveď doručiť najmenej tri mesiace predo ňom,

a, keď má hrobové miesto zrušiť,

b, keď uplynie lehota, na ktorú je nájomné zaplatené.

6. Ak prenajímateľ vypovedal nájomnú zmluvu z dôvodu uvedeného v čl. III č. 3 písm. c/ tejto zmluvy a nájomca je známy, výpovedná lehota uplynie jeden rok odo dňa , odkedy nebolo zaplatené nájomné. Prenajímateľ vyzve nájomcu, aby najneskôr do jedného roka odstránil príslušenstvo hrobu: ak ho v tejto lehote neodstráni, po uplynutí výpovednej lehoty ho prenajímateľ predá na dražbe.

7. Ak prenajímateľ vypovie nájomnú zmluvu z dôvodu uvedeného v čl. III písm. c/ tejto zmluvy a nájomca nie je známy, uverejní výpoveď nájomnej zmluvy na mieste obvyklom na pohrebisku. Výpovedná lehota uplynie päť rokov odo dňa, odkedy nebolo nájomné zaplatené. Prenajímateľ ponechá po túto dobu príslušenstvo hrobu na mieste s označením, že ide o päť ročné uloženie, počas ktorého sa môže nájomca prihlásiť. Po uplynutý výpovednej lehoty ho prenajímateľ predá na dražbe.

8. Ak prenajímateľovi nie je známa adresa alebo sídlo nájomcu, uverejní túto informáciu na mieste obvyklom na pohrebisku.

Čl. IV

1. Prenajímateľ je povinný počas trvania nájomnej zmluvy zabezpečiť prístup k hrobovému miestu a zdržať sa akýchkoľvek zásahov do hrobového miesta okrem prípadov, keď je potrebné bezodkladne zaistiť bezpečné prevádzkovanie pohrebiska. O takomto pripravovanom alebo už uskutočnenom zásahu je prenajímateľ povinný bezodkladne písomne informovať nájomcu.
2. Nájomca je povinný na vlastné náklady zabezpečiť údržbu hrobového miesta a oznamovať prenajímateľovi všetky zmeny údajov potrebné na vedenie evidencie hrobových miest.
3. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať povinnosti uvedené v prevádzkovom poriadku pohrebiska.
4. Nájomca sa zaväzuje vopred písomne ohlásiť prenajímateľovi vykonanie stavebných prác za účelom úpravy alebo zmeny hrobového miesta.
5. Zmluvné strany berú na vedomie, že pri úmrtí nájomcu prednostné právo na uzavretie nájomnej zmluvy majú dedičia: ak je dedičov viac, ten z dedičov, ktorý prihlási ako prvý.

Čl. V

1. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých po jednom obdrží každá zo zmluvných strán.
2. Túto zmluvu je možné meniť písomnými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými

stranami.

3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, táto predstavuje ich pravú, vážnu a slobodnú vôľu a nebola dojednaná v tiesni ani za jednostranne nevýhodných podmienok. Na znak súhlasu zmluvu potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

Čl. VI

1. Nájomca súhlasí podľa zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov, so spracúvaním svojich osobných údajov prenajímateľov, ktorému to prikazuje zákon č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve pre účely evidencie pohrebiska patriace pod Obec Ľubá. Prenajímateľ vyhlasuje, že osobné údaje budú použité len pre jeho potreby evidencie hrobových miest.

V Ľubej, dňa 1.10.2018

Prenajímateľ:
Silvia Esztergályosová
starostka obce

V Ľubej, dňa 1.10.2018

Nájomca:
Anna Holovácsová